

## Протокол №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме очно-заочного голосования  
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Днепропетровская, д. 46.  
Иницирует собрание совет дома.

г. Ростов-на-Дону

« 21 » апреля 2016г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 12 505.10 кв. м.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, принадлежащая  
собственникам помещений на праве личной собственности: 9 725.65 кв. м.

В общем собрании приняли участие 106 собственника помещений, что составляет  
5 857,88 кв. м, (60,23 %) от общего числа собственников помещений.

Кворум имеется.

За 100 %, принимаем площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома  
5 857,88 кв. м.

### Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Передача функций секретаря председателю общего собрания.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Выборы совета дома.
5. Выборы председателя совета дома.
6. Выборы способа управления.
7. Выбор управляющей организации.
8. Утверждение тарифа на «Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт».
9. Утверждение договора управления.
10. Об определении места хранения документов данного общего собрания.

### Вопрос № 1 Выборы председателя общего собрания.

Предлагаем избрать Бокий Александра Юрьевича собственник квартиры 52 председателем  
общего собрания собственников жилья многоквартирного дома.

«ЗА» / 97,32 /      «Против» / \_\_\_\_\_ /      «Воздержался» / 2,68 /

Решение принято.

### Вопрос №2 Передача функций секретаря председателю общего собрания.

Предлагаем передать функции секретаря общего собрания председателю общего собрания  
собственников жилья многоквартирного дома Бокий Александру Юрьевичу.

«ЗА» / 97,32 /      «Против» / \_\_\_\_\_ /      «Воздержался» / 2,68 /

Решение принято.



**Вопрос №3 Выборы счетной комиссии.**

Предлагаем избрать счетную комиссию в составе четырех человек:  
Пономарева Светлана Юрьевна, Шапкин Виктор Васильевич,  
Буханенкова Любовь Николаевна, Большакова Татьяна Петровна.

«ЗА» / 97,11 /      «Против» / \_\_\_\_\_ /      «Воздержался» / 2,89 /

Решение принято.

**Вопрос №4 Выборы совета дома.**

Предлагаем избрать совет дома в составе восьми человек:  
Пономарева Светлана Юрьевна, Буханенкова Любовь Николаевна, Ушкалова Людмила Ивановна,  
Бокий Александр Юрьевич, Панкратова Людмила Прокофьевна, Шапкин Виктор Васильевич,  
Большакова Татьяна Петровна, Гусева Галина Степановна.

«ЗА» / 96,45 /      «Против» / \_\_\_\_\_ /      «Воздержался» / 3,55 /

Решение принято.

**Вопрос № 5 Выборы председателя совета дома.**

Предлагаем избрать Бокий Александра Юрьевича собственник квартиры 52 председателем совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления.

«ЗА» / 96,68 /      «Против» / \_\_\_\_\_ /      «Воздержался» / 3,32 /

Решение принято.

**Вопрос № 6 Выбор способа управления.**

Предлагаем Вам выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.

«ЗА» / 93,87 /      «Против» / \_\_\_\_\_ /      «Воздержался» / 6,13 /

Решение принято.

**Вопрос № 7 Выбор управляющей организации.**

Предлагаем Вам выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО УК «Возрождение ЖКХ» ИНН 6166094533 ОГРН 1156196051010.

«ЗА» / 92,52 /      «Против» / 1,08 /      «Воздержался» / 6,40 /

Решение принято.

**Вопрос № 8 Утверждение тарифа на «Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт» в размере.**

Управляющая компания ООО УК «Возрождение ЖКХ» предлагает для утверждения тариф на «Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт» 16рублей 86коп.

«ЗА» / 91,00 /      «Против» / 2,84 /      «Воздержался» / 6,16 /

Решение принято.



Вопрос № 9 Утверждение договора управления.

Предлагаем утвердить договор управления многоквартирным домом.

«ЗА» / 92,75 /       «Против» / 1,08 /       «Воздержался» / 6,16 /

Решение принято.

Вопрос № 10 Об определении места хранения документов данного общего собрания.

Предлагаем определить место хранения документов по данному общему собранию у председателя совета дома Бокий Александра Юрьевича собственник квартиры 52.

«ЗА» / 97,59 /       «Против» / \_\_\_\_\_ /       «Воздержался» / 2,41 /

Решение принято.

Собственник квартиры №9  
Жономарева Светлана Юрьевна Жономарева

Собственник квартиры №13  
Бухаленкова Любовь Петровна Бухаленкова

Собственник квартиры №67  
Шапкин Виктор Васильевич Шапкин

Собственник квартиры №84  
Большакова Татьяна Петровна Большакова