

## Протокол №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме очно-заочного голосования

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, д.11.

г. Ростов-на-Дону

« 25 » мая 2016г.

Место проведения общего собрания: во дворе дома г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, д. 11.

Иницирует собрание инициативная группа в составе трех человек:

Собственник кв. 57 Савельева Надежда Александровна

Собственник кв. 191 Внукова Маргарита Александровна

Собственник кв. 195 Аньянов Александр Сергеевич

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 15 392,70 кв. м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, принадлежащая  
собственникам помещений на праве личной собственности: 11 503,47 кв. м.

В общем собрании приняли участие 150 собственников помещений, что составляет  
6 927,13 кв. м, (60,22 %) от общего числа собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

За 100 %, принимаем площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 6 927,13 кв. м.

### Повестка дня:

1. Выборы счетной комиссии.
2. Выборы совета дома.
3. Выборы председателя совета дома.
4. Выборы способа управления.
5. Выбор управляющей организации.
6. Утверждение тарифа на «Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт».
7. Утверждение договора управления.

### Вопрос № 1 Выборы счетной комиссии.

Предлагаем выбрать счетную комиссию в составе трех человек:

Цыкунова Элеонора Сергеевна, Савельева Надежда Алексеевна, Осипова Наталья Михайловна.

«ЗА» / 85,22% / «Против» / 02,87% / «Воздержался» / 07,83% /

Решение принято.

### Вопрос №2 Выборы совета дома.

Предлагаем выбрать совет дома в следующем составе:

От подъезда № 1 Мозговая Марина Анатольевна, Гайтерова Татьяна Васильевна,  
В.шневцкий Сергей Яковлевич.

От подъезда № 2 Савельева Надежда Алексеевна, Мешкова Нина Марковна,  
Корольков Владимир Иванович.

От подъезда № 3 Ольховая Нина Тимофеевна, Беловолова Виктория Аристарховна.

От подъезда № 4 Комбарова Татьяна Константиновна, Ююкин Виктор Алексеевич.

От подъезда № 5 Алтаев Сергей Борисович, Зайцев Алексей Анатольевич.

От подъезда № 6 Аньянов Александр Сергеевич, Внукова Маргарита Александровна.

«ЗА» / 86,09% / «Против» / 02,87% / «Воздержался» / 06,96% /

Решение принято.

Собственник кв. 57 Савельева Надежда Алексеевна

Собственник кв. 83 Цыкунова Элеонора Сергеевна

Собственник кв. 146 Осипова Наталья Михайловна

**Вопрос №3 Выборы председателя совета дома.**

Предлагаем выбрать председателем совета дома Ююкина Виктора Алексеевича.

«ЗА» / 83,95% / «Против» / 02,87% / «Воздержался» / 09,10% /

Решение принято.

**Вопрос №4 Выбор способа управления многоквартирным домом.**

Предлагаем Вам выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.

«ЗА» / 82,58% / «Против» / 03,75% / «Воздержался» / 09,59% /

Решение принято.

**Вопрос №5 Выбор управляющей организации.**

Предлагаем Вам выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО УК «Возрождение ЖКХ» ИНН 6166094533 ОГРН 1156196051010.

«ЗА» / 82,82% / «Против» / 02,87% / «Воздержался» / 10,23% /

Решение принято.

**Вопрос №6 Утверждение тарифа на «Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт» в размере.**

Управляющая компания ООО УК «Возрождение ЖКХ» предлагает для утверждения тариф на «Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт» 16рублей 86коп./м2.

«ЗА» / 75,92% / «Против» / 05,33% / «Воздержался» / 14,67% /

Решение принято.

**Вопрос №7 Утверждение договора управления.**

Предлагаем утвердить договор управления многоквартирным домом утвержденный советом дома. Определить срок действия договора один год. Данный договор считается пролонгированным при отсутствии решения общего собрания о расторжении указанного договора.

«ЗА» / 80,21% / «Против» / 3,50% / «Воздержался» / 11,34% /

Решение принято.

Собственник кв. 57 Савельева Надежда Алексеевна

Собственник кв. 83 Цыкунова Элеонора Сергеевна

Собственник кв. 146 Осипова Наталья Михайловна

