



ООО УК "Возрождение ЖКХ"

/ Львова А.А./

Акт выполненных работ по текущему ремонту в многоквартирном доме в соответствии с Постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013г. И условиями договора управления

по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, д. 9/1.

за период с 01.04.2017г. По 30.06.2017г.

№ п/п	дата	краткое описание	вид ремонта	статус
Обслуживание систем электроснабжения				
1	еженедельно	Замена осветительных приборов	плановый	выполненный
2	ежемесячно	Снятие показаний общих приборов учета	плановый	выполненный
3	по мере поступления заявок	Выход специалиста по заявке собственника, устранение аварийной ситуации	аварийный	выполненный
Обслуживание сантехнических систем				
1	еженедельно	Обход подвального помещения с осмотром систем холодного, горячего водоснабжения, систем центрального отопления, системы канализации.	плановый	выполненный
2	в соответствии с графиком	Работы по подготовке к отопительному сезону	плановый	выполненный
3	по мере поступления заявок	Выход специалиста по заявке собственника, устранение аварийной ситуации	аварийный	выполненный
Обслуживание конструктивных элементов				
1	еженедельно	Обход помещений общего пользования, кровли	плановый	выполненный
2	по мере поступления заявок	Выход специалиста по заявке собственника, устранение аварийной ситуации	аварийный	выполненный
3	по мере поступления заявок	Кровельные работы	аварийный	выполненный
Итого материалов за период с 01.04.2017 по 30.06.2017				

Отчет принят:

Член совета дома кв. ____ Ф.И.О. _____

Копия верна

Генеральный директор
ООО Управляющая Компания
"Возрождение ЖКХ"

подпись

А.А.Львова



ООО УК "Возрождение ЖКХ"

/ Львова А.А./

Акт выполненных работ по текущему ремонту в многоквартирном доме в соответствии с Постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013г. И условиями договора управления

по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, д. 9/1.

за период с 01.07.2017г. По 30.09.2017г.

№ п/п	дата	краткое описание	вид ремонта	статус
Обслуживание систем электроснабжения				
1	еженедельно	Замена осветительных приборов	плановый	выполненный
2	ежемесячно	Снятие показаний общих приборов учета	плановый	выполненный
3	по мере поступления заявок	Выход специалиста по заявке собственника, устранение аварийной ситуации	аварийный	выполненный
Обслуживание сантехнических систем				
1	еженедельно	Обход подвального помещения с осмотром систем холодного, горячего водоснабжения, систем центрального отопления, системы канализации.	плановый	выполненный
2	в соответствии с графиком	Работы по подготовке к отопительному сезону	плановый	выполненный
3	по мере поступления заявок	Выход специалиста по заявке собственника, устранение аварийной ситуации	аварийный	выполненный
Обслуживание конструктивных элементов				
1	еженедельно	Обход помещений общего пользования, кровли	плановый	выполненный
2	по мере поступления заявок	Выход специалиста по заявке собственника, устранение аварийной ситуации	аварийный	выполненный
3	по мере поступления заявок	Кровельные работы	аварийный	выполненный
Итого материалов за период с 01.07.2017 по 30.09.2017				

Отчет принят:

Член совета дома кв. ____ Ф.И.О. _____

Копия верна

Генеральный директор
ООО Управляющая компания
"Возрождение ЖКХ" _____

А.А.Львова



ООО УК "Возрождение ЖКХ"

/ Львова А.А./

Акт выполненных работ по текущему ремонту в многоквартирном доме в соответствии с Постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013г. И условиями договора управления

по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, д. 9/1.
за период с 01.10.2017г. По 31.12.2017г.

№ п/п	дата	краткое описание	вид ремонта	статус
Обслуживание систем электроснабжения				
1	еженедельно	Замена осветительных приборов	плановый	выполненный
2	ежемесячно	Снятие показаний общих приборов учета	плановый	выполненный
3	по мере поступления заявок	Выход специалиста по заявке собственника, устранение аварийной ситуации	аварийный	выполненный
Обслуживание сантехнических систем				
1	еженедельно	Обход подвального помещения с осмотром систем холодного, горячего водоснабжения, систем центрального отопления, системы канализации.	плановый	выполненный
2	в соответствии с графиком	Работы по подготовке к отопительному сезону	плановый	выполненный
3	по мере поступления заявок	Выход специалиста по заявке собственника, устранение аварийной ситуации	аварийный	выполненный
Обслуживание конструктивных элементов				
1	еженедельно	Обход помещений общего пользования, кровли	плановый	выполненный
2	по мере поступления заявок	Выход специалиста по заявке собственника, устранение аварийной ситуации	аварийный	выполненный
3	по мере поступления заявок	Кровельные работы	аварийный	выполненный
Итого материалов за период с 01.10.2017 по 31.12.2017				

Отчет принят:

Член совета дома кв. ____ Ф.И.О. _____

Копия верна

Генеральный директор
ООО Управляющая компания
"Возрождение ЖКХ"

Подпись

А.А.Львова

27.03.2018

ЗАЯВКИ

Адрес	Дом	Период с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года
Туполева	9/1	209

Все заявки поступившие от Туполева 9/1 были исполнены в срок.

Копия верна

Генеральный директор
ООО Управляющая компания
«Возраждение ЖИХ»

А.А. Львова

А.А. Львова

№	Дата	№ Кв	Краткое содержание
---	------	------	--------------------

465	24.01.2017		не работает лифт, отключали из-за задолженности ук 23 филипп
680	0.04.2017		в подъезде поменять выключатели на 2-х клавишный
700	11.04.2017		50 течь входных вентелей/ замена
712	11.04.2017		50 заявка на установку СГВ
714	11.04.2017		120 акт ввода в эксплуатацию СГВ кух и с/у
732	17.04.2017		адс прометей 15.04.17. в 05.10 .течь соединения на стояке гор. воды. Зменили соединения на пропилин с
734	17.04.2017		164 металлом . Стояк включен от 17.04.2017.
737	17.04.2017		144 гул в подвале
748	20.04.2017		106 заявка на установку СГВ// акт ввода сгв
750	20.04.2017		148 течь входных вентелей/ замена
753	20.04.2017		83 проверить стояки г/в и х/в
759	21.04.2017		148 заявка на замену сгв к с/у
776	25.04.2017		32 нет света в квартире
			57 сорвало кран (смеситель) гор.воды
779	25.04.2017		106 еле теплая вода с момента отключения отопления
785	26.04.2017		56 искрит в щитке
782	27.04.2017		79 течь бочки в туалете
791	27.04.2017		69 акт ввода в эксплуатацию СГВ с/у
806	03.05.2017		52 акт ввода в эксплуатац. Сгв с/у
809	04.05.2017		55,56 нет света в тамбурах
823	10.05.2017		06.05.17 адс перекрыта вода . Общий ввод. Замена в подвалах хол и гор воды на стояки , 3 под кв 100 подвал.
830	11.05.2017		72 течь хол и гор воды в подвал
831	11.05.2017		89 течь стояка г/в
834	12.05.2017		48 нет света на лестничных клетках
840	15.05.2017		106 недогрев гор.воды
845	16.05.2017		подъезд 6 сделан свет в тамбуре и на улице
847	16.05.2017		открыт выход на крышу
854	17.05.2017		141 акт ввода в эксплл
862	18.05.2017		75 шумит в подвале насос
870	22.05.2017		еле теплая вода с момента отключения отопления
887	24.05.2017		159 акт ввода в эксплуатацию сгв
898	26.05.2017		4.5,6, подъезд стоит дворовая канализация
899	26.05.2017		подъезд 5 замена выключателя на входе
905	29.05.2017		141 капает с крана гор.вода
910	29.05.2017		144 течь входных кранов на кухне
919	30.05.2017		141 течь входного крана
926	30.05.2017		144 акт ввода в эксплуатацию кух
928	30.05.2017		38 акт ввода в эксплуатацию с/у
937	31.05.2017		проверить освещения по лестничным клеткам и выключатель на 1-ом этаже

Копия верна

Генеральный директор
ООО Управляющая компания
«Возраждение ЖКХ»

А.А.Львова

943	31.05.2017	146	запах канал. С подвала
954	05.06.2017	136	поставить в тамбуре энергосберегающую лампу
956	05.06.2017	1	подъезд не работает выключателей
959	05.06.2017	6	этаж нет света на этаже
961	05.06.2017	136	акт ввода в эксплуатацию кух
972	06.06.2017		промывка, опрессовка системы отопления и с.о
997	14.06.2017		нет света в подъезде 3
1003	15.06.2017	149	течь под ванной
			поменять выключатели (разделить) один на улицу ,
1009	16.06.2017	146	второй в подъезде
1011	16.06.2017		осмотр квартирных электрощитков 1 подъезд
1013	19.06.2017	46	течь воды из бочка постоянно
1015	19.06.2017	2-3	подъезд осмотр квартирных электрощитков
			подтекает вода на полонтецесушителе, появилось
1058	27.06.2018	30	маленькое отверстие
1060	28.06.2018	57	заменить вх. Кран
1071	03.07.2017	152	течет труба на кухне
1073	03.07.2017	138	открыта дверь на чердак нет замка
1075	03.07.2017	118	течь бачка
1082	04.07.2018	10	выбило автомат щитовой
1083	04.07.2018	4	подъезд сорван замок на крышу
9013	12.07.2018	205	переделать квитанцию
9018	13.07.2018	30	течь полонтецесушителя и смесителя
9021	13.07.2018	5	с крана гор.воды в ванной течет ржавая вода
9033	17.07.2018	151	перекрыт стояк хол.воды на кухне
9040	17.07.2018	174	нет хол воды на кухне
9053,9055	19.07.2018		стоит дворовая канализация 4,5,6
9086	24.07.2018	55	течь водомера
9089	24.07.2018	79	нет света на лестничных клетках
1104	25.07.2018	144	шум бойлера
1105	26.07.2018	72,73,75	нет света в тамбурах
1148	01.08.2017	133	перегорела лампа на 7 этаже 4 подъезд
1153	03.08.2017	144	шум в кв с подвала
1174	07.08.2017	153	осмотр квартирных электрощитков
			в отопительный сезон в спальне где батарея капало
1235	16.08.2017	99	из под гайки
1242	18.08.2017	197	нет в 6-ом под, под козырьком света
			на 6 этаже нет света. Прочистка ливневки внешняя
1243		201	сторона дома. очистка крыши от листвы
1253	22.08.2017	53	в тамбуре нет света
			в период дождя вся вода стекает в подвал. Угол дома
1283	25.08.2017	108	, где спальня
1280	25.08.2017		нет света и плафона в тамбуре
1292	28.08.2017	42	течь входных кранов
1323	04.09.2017	51	нет холодной воды по стояку
1324	04.09.2017	58	заливают сверху
1386	20.09.2017	30	течь стояка г/в
1411	25.09.2017		с 1 по 9 этаж нет света

Копия верна

Генеральный директор
ООО Управляющая компания
«Возраждение ЖКХ»

А.А. Львова

А.А. Львова

			с крана хол воды течет гор.вода, то хол. вода, с крана
1419		188-200	гор воды течет хол вода
			подтекает полонтецесушитель в первой половине
1456	28.09.2017		дня
1556	13.10.2017	74	течет труба отопления в спальне
1568	16.10.2017	53	нет отопления
1579	16.10.2017	100	не прогрев в комнате
1602	16.10.2017	174	нет отопления в зале
15	23.10.2017	167	нет света на лестничных клетках 9 этаж
120	05.12.2017	51	перегорели лампочки на 2 этаже
128	06.12.2018	8	искрит счетчик в коридоре
			осмотр счетчика электроэнергии. Определить на
129	07.12.2017	155	какой нужно заменить
132-133-134	08.12.2017	32-30-2	замена электрического счетчика
154-155-156-		44-43-79-	
157	14.12.2017	148	замена электрического счетчика и опломбировка
1732	23.10.2017	52	нет отопления в зале, кухне
1779	14.10.2017	106	нет отопления в спальне кухне
1784	25.10.2017	56	нет отопления кухня и зал
1791	25.10.2017	67	нет отопления кухня и зал
1813-1816	27.10.2017	188-44	нет отопления кухня
1845	31.10.2017	56	нет отопления кухня и зал
1902	21.11.2017	213	капает по стояку
1903	21.11.2017	88	течь входных вентелей
1932	27.11.2017	91	замена вентелей вводного крана

Копия верна

Генеральный директор
ООО «Управляющая компания
«Возраждение ЖКХ»



А.А.Льв