

Протокол №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, д.5.

г. Ростов-на-Дону

« 27 » мая 2016г.

Место проведения общего собрания: во дворе дома г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, д. 5.

Инициатором собрания является инициативная группа из числа совета дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 10 193,20 кв. м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, принадлежащая собственникам помещений на праве личной собственности: 7 846,13 кв. м.

В общем собрании приняли участие 106 собственников помещений, что составляет 4 889,83 кв. м. (62,32 %) от общего числа собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

За 100 %, принимаем площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 4 889,83 кв. м.

Повестка дня:

1. Выборы счетной комиссии.
2. Выборы совета дома.
3. Выборы председателя совета дома.
4. Выборы способа управления.
5. Выбор управляющей организации.
6. Утверждение тарифа на «Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт».
7. Утверждение договора управления.

Вопрос № 1 Выборы счетной комиссии.

Предлагаем выбрать счетную комиссию в составе трех человек:
Абакумова Елена Николаевна, Коробова Нина Ивановна, Костенко Галина Арсентьевна.

«ЗА» / __88,69%__ / «Против» / __02,73%__ / «Воздержался» / __08,58%__ /

Решение принято.

Вопрос №2 Выборы совета дома.

Предлагаем выбрать совет дома в следующем составе:
От подъезда № 1 Абакумова Елена Николаевна кв. 27.
От подъезда № 2 Коробова Нина Ивановна кв. 58, Семенова Инна Николаевна кв. 64.
От подъезда № 3 Гвоздики Виктор Иванович кв. 78, Костенко Галина Арсентьевна кв. 74.
От подъезда № 4 Гусев Юрий Дмитриевич кв. 119. Николаева Раиса Сергеевна кв. 136.

«ЗА» / __87,97%__ / «Против» / __03,45%__ / «Воздержался» / __08,58%__ /

Решение принято.

Вопрос №3 Выборы председателя совета дома.

Предлагаем выбрать председателем совета дома Гвоздикова Виктора Ивановича.

«ЗА» / 83,66% / «Против» / 02,73% / «Воздержался» / 13,62% /

Решение принято.

Вопрос №4 Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предлагаем Вам выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.

«ЗА» / 85,50% / «Против» / 04,58% / «Воздержался» / 09,92% /

Решение принято.

Вопрос №5 Выбор управляющей организации.

Предлагаем Вам выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО УК «Возрождение ЖКХ» ИНН 6166094533 ОГРН 1156196051010.

«ЗА» / 84,28% / «Против» / 05,87% / «Воздержался» / 09,85% /

Решение принято.

Вопрос №6 Утверждение тарифа на «Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт» в размере.

Управляющая компания ООО УК «Возрождение ЖКХ» предлагает для утверждения тариф на «Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт» 16рублей 86коп./м2.

«ЗА» / 79,04% / «Против» / 06,04% / «Воздержался» / 14,92% /

Решение принято.

Вопрос №7 Утверждение договора управления.

Предлагаем утвердить договор управления многоквартирным домом.

«ЗА» / 82,51% / «Против» / 05,32% / «Воздержался» / 12,18% /

Решение принято.

Собственник кв. 27 Абакумова Елена Николаевна Николаева

Собственник кв. 58 Коробова Нина Ивановна Коробова

Собственник кв. 74 Костенко Наина Арсентьева Костенко