

Протокол №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, д. 18.

г. Ростов-на-Дону

«22» июля 2017г.

Место проведения очной части общего собрания: во дворе дома г. Ростов-на-Дону,
ул. Туполева, д. 18.

Иницирует собрание инициативная группа в составе трех человек:
Собственник кв.122 Макарова Наталья Алексеевна
Собственник кв.55 Свинцова Наталья Алексеевна
Собственник кв. 99 Хмарская Анна Никитична

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 6174,40 кв. м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, принадлежащая
собственникам помещений на праве личной собственности: 4461,40 кв. м.
В общем собрании приняли участие 96 собственника помещений, что составляет
2 329,40 кв. м, (51,21%) от общего числа собственников помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется.
За 100 %, принимаем площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 2329,40 кв. м.

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Выборы совета дома.
5. Выборы председателя совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления.
6. Выборы способа управления.
7. Выбор управляющей организации.
8. Утверждение тарифа на «Управление, содержание и текущий ремонт».
9. Утверждение договора управления.
10. Определение места хранения протокола общего собрания.

Вопрос № 1 Выборы председателя общего собрания.

Предлагаем выбрать председателя общего собрания:
Собственника кв. 122 Макарова Наталья Алексеевна

«ЗА» / 95,48% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 4,52% /

Решение принято: Выбрать председателем общего собрания:
Собственника кв. 122 Макарова Наталья Алексеевна.

Вопрос №2 Выборы секретаря общего собрания.

Предлагаем выбрать секретаря общего собрания:
Собственника кв. 55 Свинцова Наталья Алексеевна

Собственник кв. № 122 Макарова Наталья Алексеевна

Собственник кв. № 55 Свинцова Наталья Алексеевна

«ЗА» / 95,17% /

«Против» / 1,29% /

«Воздержался» / 3,54% /

Решение принято: Выбрать секретарем общего собрания:
Собственника кв. 55 Свинцова Наталья Алексеевна

Вопрос №3 Выборы счетной комиссии.

Предлагаем выбрать счетную комиссию в составе:
Собственник кв. 99 Хмарская Анна Никитична
Собственник кв. 114 Чеботарева Анастасия Сергеевна
Собственник кв. 33 Панасенко Елена Сергеевна
Собственник кв. 5 Бовина Мария Сергеевна
Собственник кв. 156 Мартыненко Ольга Васильевна
Собственник кв. 76 Хурцилова Алина Владимировна
Собственник кв. 90 Поддубная Елена Владимировна

«ЗА» / 94,20% /

«Против» / 1,29% /

«Воздержался» / 4,52% /

Решение принято: Выбрать счетную комиссию в составе:
Собственник кв. 99 Хмарская Анна Никитична
Собственник кв. 114 Чеботарева Анастасия Сергеевна
Собственник кв. 33 Панасенко Елена Сергеевна
Собственник кв. 5 Бовина Мария Сергеевна
Собственник кв. 156 Мартыненко Ольга Васильевна
Собственник кв. 76 Хурцилова Алина Владимировна
Собственник кв. 90 Поддубная Елена Владимировна

Вопрос №4 Выборы совета дома.

Предлагаем выбрать совет дома в составе:
Собственник кв. 99 Хмарская Анна Никитична
Собственник кв. 114 Чеботарева Анастасия Сергеевна
Собственник кв. 33 Панасенко Елена Сергеевна
Собственник кв. 5 Бовина Мария Сергеевна
Собственник кв. 156 Мартыненко Ольга Васильевна
Собственник кв. 76 Хурцилова Алина Владимировна
Собственник кв. 90 Поддубная Елена Владимировна

«ЗА» / 95,48% /

«Против» / 0,00% /

«Воздержался» / 4,52% /

Решение принято: Выбрать совет дома в составе:
Собственник кв. 99 Хмарская Анна Никитична
Собственник кв. 114 Чеботарева Анастасия Сергеевна
Собственник кв. 33 Панасенко Елена Сергеевна
Собственник кв. 5 Бовина Мария Сергеевна
Собственник кв. 156 Мартыненко Ольга Васильевна
Собственник кв. 76 Хурцилова Алина Владимировна
Собственник кв. 90 Поддубная Елена Владимировна

Собственник кв. № 122 Макарова Наталья Алексеевна 

Собственник кв. № 55 Свинцова Наталья Алексеевна 

Вопрос №5 Выборы председателя совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления.

Предлагаем выбрать председателем совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления Собственника кв. 122 Макарова Наталья Алексеевна.

«ЗА» / 94,18% / «Против» / 1,31% / «Воздержался» / 4,52% /

Решение принято: выбрать председателем совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления Собственника 122 Макарова Наталья Алексеевна

Вопрос №6 Предлагаем выбрать способ управления .

Предлагаем выбрать способ управления МКД: управление управляющей организацией.

«ЗА» / 96,46 % / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 3,54% /

Решение принято: выбрать способ управления МКД: управление управляющей организацией..

Вопрос №7 Выбор управляющей организации.

Предлагаем выбрать управляющую компанию ООО УК «Возрождение ЖКХ» ИНН 6166094533 ОГРН 1156196051010.

«ЗА» / 96,46% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 3,54% /

Решение принято: Выбрать управляющую компанию ООО УК «Возрождение ЖКХ», ИНН 6166094533, ОГРН 1156196051010.

Вопрос № 8 Утверждение тарифа на «Управление, содержание и текущий ремонт».

Предлагаем утвердить тарифа на «Управление, содержание и текущий ремонт» в размере 20 руб. 06 коп. за 1 м. кв. общ. площади квартиры.

«ЗА» / 96,46% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 3,54% /

Решение принято: Утвердить тариф на «Управление, содержание и текущий ремонт» в размере 20 руб. 06 коп. за 1 м. кв. общ. площади квартиры.

Вопрос № 9 Утверждение договора управления.

Предлагаем утвердить договор управления.

Собственник кв. № 122 Макарова Наталья Алексеевна _____

Собственник кв. № 55 Свинцова Наталья Алексеевна _____

«ЗА» / 96,46% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 3,54% /

Решение принято: Утвердить договор управления.

Вопрос № 10 Определение места хранения протокола общего собрания.

Предлагаем определить место хранения протокола общего собрания по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, дом 16с оф. 3.1А.

«ЗА» / 96,46% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 3,54% /

Решение принято: Утвердить место хранения протокола общего собрания по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, дом 16с оф. 3.1А.

Председатель общего собрания:

Собственник кв. 122 Макарова Наталья Алексеевна _____

Секретарь общего собрания:

Собственник кв. 55 Свинцова Наталья Алексеевна _____

Собственник кв. № 122 Макарова Наталья Алексеевна _____

Собственник кв. № 55 Свинцова Наталья Алексеевна _____

Собственник кв. № 000 Макарова Анна Никитична _____