

Протокол №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, д. 20.

г. Ростов-на-Дону

« 31 » мая 2017г.

Место проведения очной части общего собрания: во дворе дома г. Ростов-на-Дону,
ул. Туполева, д. 20.

Инициатором собрания инициативная группа в составе трех человек:

Собственник кв. 17 Гоман Любовь Тихоновна

Собственник кв. 42 Задорожный Юрий Петрович

Собственник кв. 59 Врабие Юрий Константинович

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 6 049,10 кв. м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, принадлежащая
собственникам помещений на праве личной собственности: 4543,84 кв. м.

В общем собрании приняли участие 97 собственников помещений, что составляет
3 180,14 кв. м, (69,99%) от общего числа собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

За 100 %, принимаем площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 3 180,14 кв. м.

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Выборы совета дома.
5. Выборы председателя совета дома уполномоченного на подписание протоколов,
актов, договора управления.
6. . Выборы способа управления.
7. Выбор управляющей организации.
8. Утверждение тарифа на «Управление, содержание и текущий ремонт».
9. Утверждение договора управления.
10. Определение места хранения протокола общего собрания.

Вопрос № 1 Выборы председателя общего собрания.

Предлагаем выбрать председателя общего собрания:
Собственника кв. 42 Задорожный Юрий Петрович.

«ЗА» / 93,26% /

«Против» / 0,00% /

«Воздержался» / 6,74% /

Решение принято: Выбрать председателем общего собрания:
Собственника кв. 42 Задорожный Юрий Петрович.

Собственник кв. № 17 Гоман Любовь Тихоновна Гоман

Собственник кв. № 59 Врабие Юрий Константинович Врабие

Собственник кв. №81 Руденская Раиса Архиповна Руденская

Вопрос №2 Выборы секретаря общего собрания.

Предлагаем выбрать секретаря общего собрания:
Собственника кв. № 17 Гоман Любовь Тихоновна.

«ЗА» / 95,11% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 4,89% /

Решение принято: Выбрать секретарем общего собрания:
Собственника кв. № 17 Гоман Любовь Тихоновна.

Вопрос №3 Выборы счетной комиссии.

Предлагаем выбрать счетную комиссию в составе:
Собственник кв. 17 Гоман Любовь Тихоновна
Собственник кв. 59 Врабие Юрий Константинович
Собственник кв. 81 Руденская Раиса Архиповна

«ЗА» / 95,11% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 4,89% /

Решение принято: Выбрать счетную комиссию в составе:
Собственник кв. 17 Гоман Любовь Тихоновна
Собственник кв. 59 Врабие Юрий Константинович
Собственник кв. 81 Руденская Раиса Архиповна

Вопрос №4 Выборы совета дома.

Предлагаем выбрать совет дома в составе:
Собственник кв. 17 Гоман Любовь Тихоновна
Собственник кв. 42 Задорожный Юрий Петрович
Собственник кв. 59 Врабие Юрий Константинович
Собственник кв. 81 Руденская Раиса Архиповна

«ЗА» / 95,11% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 4,89% /

Решение принято: Выбрать совет дома в составе:
Собственник кв. 17 Гоман Любовь Тихоновна
Собственник кв. 42 Задорожный Юрий Петрович
Собственник кв. 59 Врабие Юрий Константинович
Собственник кв. 81 Руденская Раиса Архиповна

Собственник кв. № 17 Гоман Любовь Тихоновна Гоман

Собственник кв. № 59 Врабие Юрий Константинович Врабие

Собственник кв. №81 Руденская Раиса Архиповна Руденская

Вопрос №5 Выборы председателя совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления.

Предлагаем выбрать председателем совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления Собственника кв. 42 Задорожный Юрий Петрович.

«ЗА» / 92,29% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 7,71% /

Решение принято: выбрать председателем совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления Собственника кв. 42 Задорожный Юрий Петрович.

Вопрос №6 Предлагаем выбрать способ управления .

Предлагаем выбрать способ управления МКД: управление управляющей организацией.

«ЗА» / 94,14 % / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 5,86% /

Решение принято: выбрать способ управления МКД: управление управляющей организацией..

Вопрос №7 Выбор управляющей организации.

Предлагаем выбрать управляющую компанию ООО УК «Возрождение ЖКХ» ИНН 6166094533 ОГРН 1156196051010.

«ЗА» / 95,11% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 4,89% /

Решение принято: Выбрать управляющую компанию ООО УК «Возрождение ЖКХ», ИНН 6166094533, ОГРН 1156196051010.

Вопрос № 8 Утверждение тарифа на «Управление, содержание и текущий ремонт».

Предлагаем утвердить тарифа на «Управление, содержание и текущий ремонт» в размере 13руб. 86коп. за 1 м. кв. общ. площади квартиры.

«ЗА» / 94,14% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 5,86% /

Решение принято: Утвердить тариф на «Управление, содержание и текущий ремонт» в размере 13руб. 86коп. за 1 м. кв. общ. площади квартиры.

Собственник кв. № 17 Гоман Любовь Тихоновна Гоман

Собственник кв. № 59 Врание Юрий Константинович Врание

Собственник кв. №81 Руденская Раиса Архиповна Руденская

Вопрос № 9 Утверждение договора управления.

Предлагаем утвердить договор управления.

«ЗА» / 94,14% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 5,86% /

Решение принято: Утвердить договор управления.

Вопрос № 10 Определение места хранения протокола общего собрания.

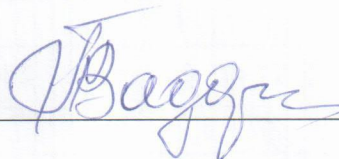
Предлагаем определить место хранения протокола общего собрания по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, дом 16е оф. 3.1А.

«ЗА» / 95,11% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 4,89% /

Решение принято: Утвердить место хранения протокола общего собрания по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, дом 16е оф. 3.1А.

Председатель общего собрания:


Собственник кв. 42 Задорожный Юрий Петрович




Секретарь общего собрания:

Собственник кв. № 17 Гоман Любовь Тихоновна



Собственник кв. № 17 Гоман Любовь Тихоновна 

Собственник кв. № 59 Врабие Юрий Константинович 

Собственник кв. №81 Руденская Раиса Архиповна 