

Протокол №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

в форме очно-заочного голосования

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, д. 18/1.

г. Ростов-на-Дону

« 22 » 07 2017г.

Место проведения очной части общего собрания: во дворе дома г. Ростов-на-Дону,
ул. Туполева, д. 18/1.

Иницирует собрание инициативная группа в составе трех человек:

Собственник кв.105 Соколова Людмила Федоровна

Собственник кв.804 Телес Вера Ивановна

Собственник кв. 317 Кулешова Антонина Мироновна

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 6113,9 кв. м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, принадлежащая
собственникам помещений на праве личной собственности: 4360,09 кв. м.

В общем собрании приняли участие 129 собственников помещений, что составляет
2905,99 кв. м, (66,65%) от общего числа собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

За 100 %, принимаем площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 2905,99 кв. м.

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Выборы совета дома.
5. Выборы председателя совета дома уполномоченного на подписание протоколов,
актов, договора управления.
6. Выборы способа управления.
7. Выбор управляющей организации.
8. Утверждение тарифа на «Управление, содержание и текущий ремонт».
9. Утверждение договора управления.
10. Определение места хранения протокола общего собрания.

Вопрос № 1 Выборы председателя общего собрания.

Предлагаем выбрать председателя общего собрания:
Собственника кв. 105 Соколова Людмила Федоровна

«ЗА» / 96,24% /

«Против» / 3,02% /

«Воздержался» / 0,74% /

Решение принято: Выбрать председателем общего собрания:
Собственника кв. 105 Соколова Людмила Федоровна.

Собственник кв. № 105 Соколова Людмила Федоровна

Собственник кв. № 804 Телес Вера Ивановна

Собственник кв. №317 Кулешова Антонина Мироновна

Вопрос №2 Выборы секретаря общего собрания.

Предлагаем выбрать секретаря общего собрания:
Собственника кв. № 804 Телес Вера Ивановна

«ЗА» / 97,51% / «Против» / 1,75% / «Воздержался» / 0,74% /

Решение принято: Выбрать секретарем общего собрания:
Собственника кв. № 804 Телес Вера Ивановна

Вопрос №3 Выборы счетной комиссии.

Предлагаем выбрать счетную комиссию в составе:
Собственник кв. 105 Соколова Людмила Федоровна
Собственник кв. 211 Положий Галина Васильевна
Собственник кв. 317 Кулешова Антонина Мироновна
Собственник кв. 402 Дудник Валентина Владимировна
Собственник кв.509 Мальшева Раиса Андреевна

«ЗА» / 98,24% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 1,76% /

Решение принято: Выбрать счетную комиссию в составе:
Собственник кв. 105 Соколова Людмила Федоровна
Собственник кв. 211 Положий Галина Васильевна
Собственник кв. 317 Кулешова Антонина Мироновна
Собственник кв. 402 Дудник Валентина Владимировна
Собственник кв.509 Мальшева Раиса Андреевна

Вопрос №4 Выборы совета дома.

Предлагаем выбрать совет дома в составе:
Собственник кв. 602 Шманина Зинаида Михайловна
Собственник кв. 711 Муратова Александра Васильевна
Собственник кв. 804 Телес Вера Ивановна
Собственник кв. 904 Расхожаева Любовь Ивановна
Собственник кв. 814 Старикова Анна Ивановна

«ЗА» / 98,24% / «Против» / 1,02% / «Воздержался» / 0,74% /

Решение принято: Выбрать совет дома в составе:
Собственник кв. 602 Шманина Зинаида Михайловна

Собственник кв. № 105 Соколова Людмила Федоровна Людмила Соколова

Собственник кв. № 804 Телес Вера Ивановна Вера Телес

Собственник кв. №317 Кулешова Антонина Мироновна Антонина Кулешова

Собственник кв. 711 Муратова Александра Васильевна
Собственник кв. 804 Телес Вера Ивановна
Собственник кв. 904 Расхожаева Любовь Ивановна
Собственник кв. 814 Старикова Анна Ивановна

Вопрос №5 Выборы председателя совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления.

Предлагаем выбрать председателем совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления Собственника кв. 105 Соколова Людмила Федоровна.

«ЗА» / 98,24% / «Против» / 1,02% / «Воздержался» / 0,74% /

Решение принято: выбрать председателем совета дома уполномоченного на подписание протоколов, актов, договора управления Собственника кв. 105 Соколова Людмила Федоровна.

Вопрос №6 Предлагаем выбрать способ управления.

Предлагаем выбрать способ управления МКД: управление управляющей организацией.

«ЗА» / 98,24% / «Против» / 1,02% / «Воздержался» / 0,74% /

Решение принято: выбрать способ управления МКД: управление управляющей организацией.

Вопрос №7 Выбор управляющей организации.

Предлагаем выбрать управляющую компанию ООО УК «Возрождение ЖКХ» ИНН 6166094533 ОГРН 1156196051010.

«ЗА» / 98,98% / «Против» / 1,02% / «Воздержался» / 0,00% /

Решение принято: Выбрать управляющую компанию ООО УК «Возрождение ЖКХ», ИНН 6166094533, ОГРН 1156196051010.

Вопрос № 8 Утверждение тарифа на «Управление, содержание и текущий ремонт».

Предлагаем утвердить тарифа на «Управление, содержание и текущий ремонт» в размере 20 руб. 06 коп. за 1 м. кв. общ. площади квартиры.

«ЗА» / 97,96% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 2,04% /

Собственник кв. № 105 Соколова Людмила Федоровна Людмила

Собственник кв. № 804 Телес Вера Ивановна Вера

Собственник кв. №317 Кулешова Антонина Мироновна Антонина

Решение принято: Утвердить тариф на «Управление, содержание и текущий ремонт» в размере 20 руб. 06 коп. за 1 м. кв. общ. площади квартиры.

Вопрос № 9 Утверждение договора управления.

Предлагаем утвердить договор управления.

«ЗА» / 98,98% / «Против» / 1,02% / «Воздержался» / 0,00% /

Решение принято: Утвердить договор управления.

Вопрос № 10 Определение места хранения протокола общего собрания.

Предлагаем определить место хранения протокола общего собрания по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, дом 16е оф. 3.1А.

«ЗА» / 98,98% / «Против» / 0,00% / «Воздержался» / 1,02% /

Решение принято: Утвердить место хранения протокола общего собрания по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, дом 16е оф. 3.1А.

Председатель общего собрания:

Собственник кв. 105 Соколова Людмила Федоровна



Секретарь общего собрания:

Собственник кв. № 804 Телес Вера Ивановна



Собственник кв. № 105 Соколова Людмила Федоровна



Собственник кв. № 804 Телес Вера Ивановна



Собственник кв. №317 Кулешова Антонина Мироновна

