

Протокол № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул Туполева д. 11, проводимого в форме очного голосования.

г. Ростов-на-Дону

«11» сентября 2017г.

Место проведения общего собрания – г. Ростов-на-Дону, ул.Туполева, д. 11.

Форма проведения общего собрания – очного голосования.

Очная часть собрания состоялась 01.09.2017г. в 18:00 по адресу г. Ростов-на-Дону, ул.Туполева, д. 11.

Дата и место подсчета голосов 11.09.2017г. 14:00, по адресу г. Ростов-на-Дону пер. Беломорский д. 80/1, кабинет председателя.

Дата составления протокола – 11.09.2017г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания
«Возрождение ЖКХ» ОГРН 1156196051010

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе 2-х человек.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания – Собственник квартиры № 125 Ююкин Виктор Алексеевич,
Секретаря собрания – Собственник квартиры № 185 Адаксина Людмила Аркадьевна,
Членов счетной комиссии – Собственник квартиры № 95 Беловолова Виктория Аристарховна, Собственник квартиры № 191 Внукова Маргарита Александровна.

Предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

«ЗА» – 94,80%; «ПРОТИВ» – 0,62%; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4,58%.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

«ЗА» – 94,80%; «ПРОТИВ» – 0,62%; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4,58%.

РЕШИЛИ:

председательствующий на собрании Ююкин Виктор Алексеевич,
ведение протокола поручено секретарю Адаксина Людмила Аркадьевна,
подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе: Беловолова Виктория Аристарховна, Внукова Маргарита Александровна.

Присутствующие – 134 человека. Список прилагается, приложение № 1.

Приглашенные – 0 лиц.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 11 503,47м².

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 7 132,19 м².

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 11 503,47м².

Кворум 62,00%. Собрание правомочно голосовать и принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Определение объема финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по комплексному благоустройству дворовой территории.

Вопрос № 1 повестки дня: Определение объема финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по комплексному благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Львову Алесю Александровну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Сметная стоимость объекта 7 094 502,00 руб. Стоимость дополнительного перечня видов работ 4 395 940,00 руб. Принять финансовое участие в реализации мероприятий по комплексному благоустройству дворовой территории в размере 1 % от дополнительного перечня видов работ 43 959,40руб.

№ п/п	Наименование работ	«ЗА» (%)	«ПРОТИВ» (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (%)
1	2	3	4	5
Дополнительный перечень работ				
1)	устройство дорожек и тротуаров.	91,97	3,53	4,50
2)	оборудование автомобильной парковки	91,97	3,53	4,50
3)	озеленение территорий	91,97	3,53	4,50
4)	установка МАФ,ДИК	91,97	3,53	4,50
6)	Ограждение цветников, газонов	91,97	3,53	4,50

Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня:

«ЗА» – 91,97%; «ПРОТИВ» – 3,53%; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4,50%.

РЕШИЛИ: Сметная стоимость объекта 7 094 502,00 руб. Стоимость дополнительного перечня видов работ 4 395 940,00 руб. Принять финансовое

участие в реализации мероприятий по комплексному благоустройству дворовой территории в размере 1 % от дополнительного перечня видов работ 43 959,40руб.

№ п/п	Наименование работ	«ЗА» (%)	«ПРОТИВ» (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (%)
1	2	3	4	5
Дополнительный перечень работ				
1)	устройство дорожек и тротуаров.	91,97	3,53	4,50
2)	оборудование автомобильной парковки	91,97	3,53	4,50
3)	озеленение территорий	91,97	3,53	4,50
4)	установка МАФ, ДИК	91,97	3,53	4,50
5)	Ограждение цветников, газонов	91,97	3,53	4,50

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Председатель собрания: Вилей /Ююкин В.А./

Секретарь собрания: Адаксеев / Адаксина Л.А./

Счетная комиссия:

Беловолова /Беловолова В.А./

Внукова /Внукова М.А./