

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
в МКД №12д по ул.Киргизская г.Ростова-на-Дону.

г. Ростов-на-Дону

29.04.2019

Место проведения общего собрания – Ростовская обл., г.Ростов-на-Дону, ул. Киргизская, д.12д. Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась 18.04.2019 в 19:00 в фойе МКД №12д по ул.Киргизская г.Ростова-на-Дону.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19:30 18.04.2019 по 10:00 29.04.2019.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников в многоквартирном доме 29.04.2019 в 10:00.

Дата и место подсчета голосов 19:00 29.04.2019 в нежилом помещении №19 в МКД №80/1 по пер.Беломорский г.Ростова-на-Дону.

Дата составления протокола – 29.04.2019.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения №22 Демченко Тамара Владимировна (№ 61-61/001-61/001/106/2015-8247/1 от 23.10.2015), собственник жилого помещения №23 Сергиенко Анастасия Алексеевна (№ 61-61/001-61/001/150/2015-4082/1 от 26.10.2015), собственник жилого помещения №5 Воликова Александра Михайловна (№ 61-61/001-61/001/106/2015-7944/1 от 22.10.2015).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2 063,40 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1 267,00 кв. м. Количество собственников, принявших участие в голосовании – 32. Общее число голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме составляет 61,40% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, кворум имеется, собрание правомочно голосовать и принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии общего собрания.
4. Выбор совета многоквартирного дома.
5. Выбор председателя совета многоквартирного дома, уполномоченного на подписание протоколов, актов выполненных работ и текущего ремонта.
6. Отказ в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом с ООО «БытСервис» (ИНН 6166089082,

ссылка, проинформировано, генеральный директор

ОГРН 1136193006432) в связи с невыполнением управляющей организацией условий договора.

7. Выбор способа управления многоквартирным домом.

8. Выбор управляющей организации ООО УК «Возрождение ЖКХ» (ИНН 6166094533, ОГРН 1156196051010).

9. Утверждение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Возрождение ЖКХ».

10. Утверждение представленного ООО УК «Возрождение ЖКХ» размера платы за содержание жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме.

11. Принятие решения о заключении прямых договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

12. Выбор собственника помещения в многоквартирном доме и наделение его полномочиями на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме в органах государственной власти, органах местного самоуправления в целях регистрации права собственности помещений в многоквартирном доме на общую долевую собственность на земельный участок под многоквартирным домом.

13. Определение способа уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений.

14. Определение способа информирования собственников помещений в многоквартирном доме о принятых данным общим собранием собственников помещений решениях.

15. Определение места хранения копии протокола общего собрания.

В соответствии с ч.1 ст.46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением предусмотренных пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ решений, которые принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, и предусмотренных пунктами 1, 1.1-1, 1.2, 2, 3, 3.1, 4.2, 4.3 части 2 статьи 44 настоящего Кодекса решений, которые принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос № 1 повестки дня: Выбор председателя общего собрания.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно письму Минстроя РФ от 23.06.2017 N 27787-ОГ/04 председатель общего собрания собственников избирается из состава собственников помещений в многоквартирном доме. Председатель общего собрания собственников готов выступить докладчиком по каждому вопросу повестки.

Предложено: Выбрать председателем собрания собственника кв. №22 Демченко Тамару Владимировну.

Иных кандидатур, возражений не поступило.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Выбрать председателем собрания собственника кв. №22 Демченко Тамару Владимировну.

Вопрос № 2 повестки дня: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно письму Минстрой РФ от 23.06.2017 N 27787-ОГ/04 секретарь общего собрания собственников избирается из состава собственников помещений в многоквартирном доме. Секретарь общего собрания собственников ведет протокол собрания.

Предложено: Выбрать секретарем собрания собственника кв. №23 Сергиенко Анастасию Алексеевну.

Иных кандидатур, возражений не поступило.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Выбрать секретарем собрания собственника кв. №23 Сергиенко Анастасию Алексеевну.

Вопрос № 3 повестки дня: Выбор счетной комиссии общего собрания.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно письму Минстрой РФ от 23.06.2017 N 27787-ОГ/04 счетная комиссия общего собрания собственников избирается из состава собственников помещений в многоквартирном доме. Счетная комиссия ведет учет решений собственников по вопросам повестки.

Предложено: Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: собственник кв. №22 Демченко Тамара Владимировна, собственник кв. №26 Черноштан Елена Николаевна.

Иных кандидатур, возражений не поступило.

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: собственник кв. №22 Демченко Тамара Владимировна, собственник кв. №26 Черноштан Елена Николаевна.

Вопрос № 4 повестки дня: Выбор совета многоквартирного дома.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно ч.1 ст.161.1 ЖК РФ в случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья либо данный дом не управляется жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом и при этом в данном доме более чем четыре квартиры, собственники помещений в данном доме на своем общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме. Согласно ч.10 ст.161.1 ЖК РФ совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании совета многоквартирного дома полномочия совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок. Согласно п.6 ч.5 ст.161.1 ЖК РФ совет многоквартирного дома представляет на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе.

Предложено: Выбрать совет многоквартирного дома в составе: собственник кв. №1 Ильинов Станислав Михайлович, собственник кв. №5 Воликова Александра Михайловна, собственник кв. № 8 Татарченко Татьяна Владимировна, собственник кв. №22 Демченко Тамара Владимировна, собственник кв. №23 Сергиенко Анастасия Алексеевна.

Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Выбрать совет многоквартирного дома в составе: собственник кв. №1 Ильинов Станислав Михайлович, собственник кв. №5 Воликова Александра Михайловна, собственник кв. №8 Татарченко Татьяна Владимировна, собственник кв. №22 Демченко Тамара Владимировна, собственник кв. №23 Сергиенко Анастасия Алексеевна.

Вопрос № 5 повестки дня: Выбор председателя совета многоквартирного дома, уполномоченного на подписание протоколов, актов выполненных работ и текущего ремонта.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно ч.6 ст.161.1 ЖК РФ из числа членов совета многоквартирного дома на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме избирается председатель совета многоквартирного дома. Согласно ч.7 ст.161.1 ЖК РФ председатель совета многоквартирного дома подотчетен общему собранию собственников помещений в многоквартирном доме. Согласно п.4.2 ч.2 ст.44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме. Согласно ч.1 ст.46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в

многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктом 4.2 ч.2 ст.44 ЖК РФ, принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Председателем совета многоквартирного дома, уполномоченным на подписание протоколов, актов выполненных работ и текущего ремонта, выбрать собственника кв. № 22 Демченко Тамару Владимировну.

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (61,40%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Председателем совета многоквартирного дома, уполномоченным на подписание протоколов, актов выполненных работ и текущего ремонта, выбрать собственника кв. № 22 Демченко Тамару Владимировну.

Вопрос № 6 повестки дня: Отказ в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом с ООО «БытСервис» (ИНН 6166089082, ОГРН 1136193006432) в связи с невыполнением управляющей организацией условий договора.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно ч.8.2 ст.162 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом, если управляющая организация не выполняет условий такого договора, и принять решение о выборе иной управляющей организации или об изменении способа управления данным домом.

Предложено: С 01.07.2019 в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом с ООО «БытСервис» (ИНН 6166089082, ОГРН 1136193006432) в связи с невыполнением управляющей организацией условий договора.

Результаты голосования по шестому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: С 01.07.2019 в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом с ООО «БытСервис» (ИНН 6166089082, ОГРН 1136193006432) в связи с невыполнением управляющей организацией условий договора.

Вопрос № 7 повестки дня: Выбор способа управления многоквартирным домом.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно ч.8.2 ст.162 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом, если управляющая организация не выполняет условий такого договора, и принять решение о выборе иной управляющей организации или об изменении способа управления данным домом. Согласно п.4 ч.2 ст.44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено: Способом управления многоквартирным домом выбрать управление управляющей организацией.

Результаты голосования по седьмому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Способом управления многоквартирным домом выбрать управление управляющей организацией.

Вопрос № 8 повестки дня: Выбор управляющей организации ООО УК «Возрождение ЖКХ» (ИНН 6166094533, ОГРН 1156196051010).

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно ч.8.2 ст.162 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом, если управляющая организация не выполняет условий такого договора, и принять решение о выборе иной управляющей организации или об изменении способа управления данным домом.

Предложено: Выбрать управляющей организацией ООО УК «Возрождение ЖКХ» (ИНН 6166094533, ОГРН 1156196051010).

Результаты голосования по восьмому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Выбрать управляющей организацией ООО УК «Возрождение ЖКХ» (ИНН 6166094533, ОГРН 1156196051010).

Вопрос № 9 повестки дня: Утверждение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Возрождение ЖКХ».

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно ч.1 ст.162 ЖК РФ договор управления многоквартирным домом заключается с управляющей организацией, которой предоставлена лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с требованиями настоящего Кодекса, в письменной форме или в электронной форме с использованием системы путем

составления одного документа, подписанного сторонами. При выборе управляющей организации общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с каждым собственником помещения в таком доме заключается договор управления на условиях, указанных в решении данного общего собрания. При этом собственники помещений в данном доме, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в данном доме, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора.

Предложено: Утвердить представленный договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Возрождение ЖКХ».

Результаты голосования по девятому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Утвердить представленный договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Возрождение ЖКХ».

Вопрос № 10 повестки дня: Утверждение представленного ООО УК «Возрождение ЖКХ» размера платы за содержание жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно п.31 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491, при определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, решение общего собрания собственников помещений в таком доме принимается на срок не менее чем один год с учетом предложений управляющей организации.

Предложено: Утвердить представленный ООО УК «Возрождение ЖКХ» размер платы за содержание жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме в размере 22,28 руб. с 1 кв.м. общей площади жилого или нежилого помещения.

Результаты голосования по десятому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Утвердить представленный ООО УК «Возрождение ЖКХ» размер платы за содержание жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме в размере 22,28 руб. с 1 кв.м. общей площади жилого или нежилого помещения.

Вопрос № 11 повестки дня: Принятие решения о заключении прямых договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно п. 4.4 ч.2 ст.44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения,

водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Согласно п.1 ч.1 ст.157.2 ЖК РФ при управлении многоквартирным домом управляющей организацией коммунальные услуги собственникам помещений в многоквартирном доме предоставляются ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в случае принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения, предусмотренного пунктом 4.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Результаты голосования по одиннадцатому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Вопрос № 12 повестки дня: Выбор собственника помещения в многоквартирном доме и наделение его полномочиями на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме в органах государственной власти, органах местного самоуправления в целях регистрации права собственников помещений в многоквартирном доме на общую долевую собственность на земельный участок под многоквартирным домом.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно ч.5 ст.40 ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ при государственной регистрации права собственности на квартиру или нежилое помещение в многоквартирном доме одновременно осуществляется государственная регистрация доли в праве общей собственности на помещения и земельный участок, составляющие общее имущество в нем. МКД №12д по ул.Киргизская г.Ростова-на-Дону находится на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0022614:54. Согласно записям Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 61:44:0022614:54, на котором располагается многоквартирный дом №12д по ул.Киргизская

г.Ростова-на-Дону, зарегистрировано право долевой собственности №61-61-01/631/2008-147 от 22.10.2008 (правообладатель Устимова Анастасия Юрьевна, доля в праве ½) и право долевой собственности № 61-61-01/631/2008-147 от 22.10.2008 (правообладатель Кирсанова Анастасия Валерьевна, доля в праве ½).

Предложено: Собственником помещения в многоквартирном доме, наделенным полномочиями на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме в органах государственной власти, органах местного самоуправления в целях регистрации права собственников помещений в многоквартирном доме на общую долевую собственность на земельный участок под многоквартирным домом, определить собственника кв. № 8 Татарченко Татьяну Владимировну.

Результаты голосования по двенадцатому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Собственником помещения в многоквартирном доме, наделенным полномочиями на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме в органах государственной власти, органах местного самоуправления в целях регистрации права собственников помещений в многоквартирном доме на общую долевую собственность на земельный участок под многоквартирным домом, определить собственника кв. № 8 Татарченко Татьяну Владимировну.

Вопрос № 13 повестки дня: Определение способа уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно ч.4 ст.45 собственник, иное лицо, указанное в ЖК РФ, по инициативе которых созывается общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, обязаны сообщить собственникам помещений в данном доме о проведении такого собрания не позднее чем за десять дней до даты его проведения. При этом решением общего собрания собственников помещений в данном доме может быть предусмотрен иной способ направления этого сообщения в письменной форме, или вручено каждому собственнику помещения в данном доме под роспись либо размещено в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме.

Предложено: Определить способом уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников помещений, вопросами повестки которых не являются выбор способа управления и выбор управляющей организации — размещение извещения на информационном стенде многоквартирного дома.

Результаты голосования по тринадцатому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Определить способом уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников помещений, вопросами повестки которых не являются выбор способа управления и выбор управляющей организации — размещение извещения на информационном стенде многоквартирного дома.

Вопрос № 14 повестки дня: Определение способа уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о принятых данным общим собранием решениях.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно ч.3 ст.46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, указанным в ст.45 ЖК РФ, иным лицом, по инициативе которых было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Предложено: Определить способом уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о принятых данным общим собранием решениях — размещение копии протокола на информационном стенде многоквартирного дома.

Результаты голосования по четырнадцатому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Определить способом уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о принятых данным общим собранием решениях — размещение копии протокола на информационном стенде многоквартирного дома.

Вопрос № 15 повестки дня: Определение места хранения копии протокола общего собрания.

Слушали: Демченко Т.В. о том, что согласно ч.4 ст.46 ЖК РФ копии протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.

Предложено: Местом хранения копии протокола общего собрания утвердить: г. Ростов-на-Дону, пер. Беломорский, д.80/1, оф.19.

Результаты голосования по пятнадцатому вопросу повестки дня (от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

«За» – 1267,00 (100,00%); «Против» – 0,00 (0,00%); «Воздержался» – 0,00 (0,00%).

Решили: Местом хранения копии протокола общего собрания утвердить: г. Ростов-на-Дону, пер. Беломорский, д.80/1, оф.19.

Вопросы повестки дня данного собрания закончены.

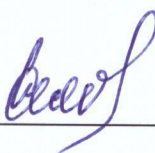
Приложение:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 05.04.2019 на 1л.

2. Реестр вручения решений собственников общего собрания собственников помещений от 29.04.2019 на 1л.

3. Акт подсчета голосов общего собрания собственников помещений от 29.04.2019 на 1л.

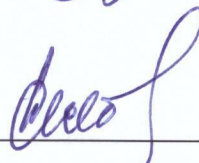
Председатель собрания:


_____ / Демченко Т.В. / 29.04.2019

Секретарь собрания:


_____ / Сергиенко А.А. / 29.04.2019

Счетная комиссия:


_____ / Демченко Т.В. / 29.04.2019


_____ / Черноштан Е.Н. / 29.04.2019