

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Апрель 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98			
1	2	3	4	5	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Начислено за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономию -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	17 553,51	1 719,05	
		материал		1 603,32		
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	17 553,51	6 545,84	
		материал		303,32		
		УУТЭ		1 300,00		
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	17 553,51	-14 812,72	
		материал		1 603,32		
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	24 665,33	5 157,22	
		материал		2 758,30		
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 739,93	-74,21	
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 208,90	-2,20	
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 901,36	-5,28	
8	Энергоэффективность		0,05	604,45	-1,10	
9	Аварийное обслуживание		0,61	8 446,89	-1 086,03	
10	Управленческие расходы		3,94	47 630,66	-86,76	
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	183 780,11	186 426,31	-2 646,20
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Апрель 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98			
1	2	3	4	5	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.04.2017г.	Начислено за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 30.04.2017
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	0,00	20 875,88	0,00	-20 875,88
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	0,00	25 702,67	0,00	-25 702,67
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	0,00	4 344,11	0,00	-4 344,11
4	Санитарное обслуживание	2,70	0,00	32 580,85	0,00	-32 580,85
5	Обслуживание лифтов	3,37	0,00	40 665,72	0,00	-40 665,72
6	Меры пожарной безопасности	0,10	0,00	1 206,70	0,00	-1 206,70
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	0,00	2 896,08	0,00	-2 896,08
8	Энергоэффективность	0,05	0,00	603,35	0,00	-603,35
9	Аварийное обслуживание	0,61	0,00	7 360,86	0,00	-7 360,86
10	Управленческие расходы	3,94	0,00	47 543,90	0,00	-47 543,90
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	0,00	183 780,11	0,00	-183 780,11
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	0,00	19 669,18	0,00	-19 669,18

Поступило средств по банку 0,00

Плата за содержание жилого помещения 16,86

ООО УК "Возрождение ЖКХ"
Ген. директор Льюва А. А.
30.04.2017г.



Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Май 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1							
1	2	3	S	12 066,98		7	
№	Вид услуги		состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономика -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	20 875,88	17 553,51	1 719,05	
					материал		1 603,32
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	25 702,67	17 553,51	6 545,84	
					материал		303,32
					УУТЭ		1 300,00
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	4 344,11	17 553,51	-14 812,72	
					материал		1 603,32
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	32 580,85	24 665,33	5 157,22	
					материал		2 758,30
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 739,93	-74,21	
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 208,90	-2,20	
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 901,36	-5,28	
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	604,45	-1,10	
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03	
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 630,66	-86,76	
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	183 780,11	186 426,31	-2 646,20	
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18	

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Май 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1						
1	2	3	S	12 066,98		7
№	Вид услуги		состав тарифа	Сальдо начальное на 01.05.2017г.	Начисленно за период	Уплачено за период
1	Обслуживание систем электроснабжения		1,73	-20 875,88	20 875,88	15 835,46
2	Обслуживание сантехнических систем		2,13	-25 702,67	25 702,67	19 496,83
3	Обслуживание конструктивных элементов		0,36	-4 344,11	4 344,11	3 295,24
4	Санитарное обслуживание		2,70	-32 580,85	32 580,85	24 714,30
5	Обслуживание лифтов		3,37	-40 665,72	40 665,72	30 847,11
6	Меры пожарной безопасности		0,10	-1 206,70	1 206,70	915,34
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	-2 896,08	2 896,08	2 196,83
8	Энергоэффективность		0,05	-603,35	603,35	457,67
9	Аварийное обслуживание		0,61	-7 360,86	7 360,86	5 583,60
10	Управленческие расходы		3,94	-47 543,90	47 543,90	36 064,57
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	-183 780,11	183 780,11	139 406,95
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	-19 669,18	19 669,18	14 920,11

Поступило средств по банку					154 327,06
----------------------------	--	--	--	--	------------

Плата за содержание жилого помещения 16,86



Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.

Июнь 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98			
№	Вид услуги	состав тарифа	Начислено за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономика -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	20 875,88	17 553,51	1 719,05
		материал			1 603,32	
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	25 702,67	17 553,51	6 545,84
		материал			303,32	
		УУТЭ			1 300,00	
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	4 344,11	17 553,51	-14 812,72
		материал			1 603,32	
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	32 580,85	24 665,33	5 157,22
		материал			2 758,30	
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 739,93	-74,21
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 208,90	-2,20
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 901,36	-5,28
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	604,45	-1,10
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 630,66	-86,76
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	183 780,11	186 426,31	-2 646,20
11	Средства, расходующиеся по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.

Июнь 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98			
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.06.2017г.	Начислено за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 30.06.2017
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-25 916,29	20 875,88	20 563,18	-26 228,99
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-31 908,50	25 702,67	25 317,67	-32 293,50
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-5 392,99	4 344,11	4 279,04	-5 458,06
4	Санитарное обслуживание	2,70	-40 447,39	32 580,85	32 092,82	-40 935,42
5	Обслуживание лифтов	3,37	-50 484,34	40 665,72	40 056,59	-51 093,47
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 498,05	1 206,70	1 188,62	-1 516,13
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-3 595,32	2 896,08	2 852,69	-3 638,70
8	Энергоэффективность	0,05	-749,03	603,35	594,31	-758,06
9	Аварийное обслуживание	0,61	-9 138,11	7 360,86	7 250,60	-9 248,37
10	Управленческие расходы	3,94	-59 023,23	47 543,90	46 831,74	-59 735,40
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	-228 153,26	183 780,11	181 027,26	-230 906,11
11	Средства, расходующиеся по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-24 418,24	19 669,18	19 374,55	-24 712,87

Поступило средств по банку **200 401,81**

Плата за содержание жилого помещения **16,86**

Ген. директор

Львова А.А.

30.06.2017г.



Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.

МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.

Июль 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1							
1	2	3	4	5	6	7	
№	Вид услуги		состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	20 875,88	17 553,51	1 719,05	
					материал		1 603,32
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	25 702,67	17 553,51	6 545,84	
					материал		303,32
					УУТЭ		1 300,00
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	4 344,11	17 553,51	-14 812,72	
					материал		1 603,32
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	32 580,85	24 665,33	5 157,22	
					материал		2 758,30
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 739,93	-74,21	
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 208,90	-2,20	
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 901,36	-5,28	
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	604,45	-1,10	
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03	
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 630,66	-86,76	
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	183 780,11	186 426,31	-2 646,20	
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18	

Собираемость по многоквартирному дому.

МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.

Июль 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1						
1	2	3	4	5	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Сальдо начальное на 01.07.2017г.	Начисленно за период	Уплачено за период
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73		-26 228,99	20 875,88	20 215,82
						-26 889,05
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13		-32 293,50	25 702,67	24 890,00
						-33 106,17
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36		-5 458,06	4 344,11	4 206,76
						-5 595,41
4	Санитарное обслуживание	2,70		-40 935,42	32 580,85	31 550,70
						-41 965,57
5	Обслуживание лифтов	3,37		-51 093,47	40 665,72	39 379,95
						-52 379,24
6	Меры пожарной безопасности	0,10		-1 516,13	1 206,70	1 168,54
						-1 554,28
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24		-3 638,70	2 896,08	2 804,51
						-3 730,27
8	Энергоэффективность	0,05		-758,06	603,35	584,27
						-777,14
9	Аварийное обслуживание	0,61		-9 248,37	7 360,86	7 128,12
						-9 481,11
10	Управленческие расходы	3,94		-59 735,40	47 543,90	46 040,66
						-61 238,64
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	-230 906,11	183 780,11	177 969,34
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	-24 712,87	19 669,18	19 047,28

Поступило средств по банку					197 016,62	
----------------------------	--	--	--	--	-------------------	--

Плата за содержание жилого помещения 16,86



Ген. директор

Львова А.А.

31.07.2017г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Август 2017.

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Август 2017.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономию -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	20 875,88	17 553,51	1 719,05
		материал		1 603,32		
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	25 702,67	17 553,51	6 545,84
		материал			303,32	
		УУТЭ			1 300,00	
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	4 344,11	17 553,51	-14 812,72
		материал			1 603,32	
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	32 580,85	24 665,33	5 157,22
		материал			2 758,30	
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 739,93	-74,21
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 208,90	-2,20
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 901,36	-5,28
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	604,45	-1,10
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 630,66	-86,76
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	186 426,31	-2 646,20
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.08.2017г.	Начисленно за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 31.08.2017
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-26 889,05	20 875,88	20 636,06	-27 128,86
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-33 106,17	25 702,67	25 407,41	-33 401,43
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-5 595,41	4 344,11	4 294,21	-5 645,31
4	Санитарное обслуживание	2,70	-41 965,57	32 580,85	32 206,57	-42 339,84
5	Обслуживание лифтов	3,37	-52 379,24	40 665,72	40 198,57	-52 846,39
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 554,28	1 206,70	1 192,84	-1 568,14
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-3 730,27	2 896,08	2 862,81	-3 763,54
8	Энергоэффективность	0,05	-777,14	603,35	596,42	-784,07
9	Аварийное обслуживание	0,61	-9 481,11	7 360,86	7 276,30	-9 565,67
10	Управленческие расходы	3,94	-61 238,64	47 543,90	46 997,74	-61 784,80
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"	15,23	-236 716,87	183 780,11	181 668,92	-238 828,06
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-25 334,77	19 669,18	19 443,23	-25 560,72
Поступило средств по банку					201 112,15	

Плата за содержание жилого помещения 16,86



Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Сентябрь 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98		
№	Вид услуги	состав тарифа	Начислено за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал	1,73 20 875,88	17 553,51 1 603,32	1 719,05
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал УУТЭ	2,13 25 702,67	17 553,51 303,32 1 300,00	6 545,84
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал	0,36 4 344,11	17 553,51 1 603,32	-14 812,72
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал	2,70 32 580,85	24 665,33 2 758,30	5 157,22
5	Обслуживание лифтов		3,37 40 665,72	40 739,93	-74,21
6	Меры пожарной безопасности		0,10 1 206,70	1 208,90	-2,20
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24 2 896,08	2 901,36	-5,28
8	Энергоэффективность		0,05 603,35	604,45	-1,10
9	Аварийное обслуживание		0,61 7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94 47 543,90	47 630,66	-86,76
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23 183 780,11	186 426,31	-2 646,20
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63 19 669,18	0,00	19 669,18

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Сентябрь 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98			
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.09.2017г.	Начислено за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 30.09.2017
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-27 128,86	20 875,88	21 578,82	-26 425,91
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-33 401,43	25 702,67	26 568,14	-32 535,95
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-5 645,31	4 344,11	4 490,39	-5 499,03
4	Санитарное обслуживание	2,70	-42 339,84	32 580,85	33 677,93	-41 242,76
5	Обслуживание лифтов	3,37	-52 846,39	40 665,72	42 035,05	-51 477,07
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 568,14	1 206,70	1 247,33	-1 527,51
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-3 763,54	2 896,08	2 993,59	-3 666,02
8	Энергоэффективность	0,05	-784,07	603,35	623,67	-763,75
9	Аварийное обслуживание	0,61	-9 565,67	7 360,86	7 608,72	-9 317,81
10	Управленческие расходы	3,94	-61 784,80	47 543,90	49 144,83	-60 183,87
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	-238 828,06	183 780,11	189 968,47	-232 639,69
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-25 560,72	19 669,18	20 331,49	-24 898,40
Поступило средств по банку					210 299,96	

Плата за содержание жилого помещения 16,86



Ген. директор

Пльова А.А.

30.09.2017г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Октябрь 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98			
1	2	3	4	5	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Начислено за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	20 875,88	17 553,51	1 719,05
		материал			1 603,32	
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	25 702,67	17 553,51	6 545,84
		материал			303,32	
		УУТЭ			1 300,00	
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	4 344,11	17 553,51	-14 812,72
		материал			1 603,32	
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	32 580,85	24 665,33	5 157,22
		материал			2 758,30	
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 739,93	-74,21
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 208,90	-2,20
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 901,36	-5,28
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	604,45	-1,10
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 630,66	-86,76
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	183 780,11	186 426,31	-2 646,20
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Октябрь 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98				
1	2	3	4	5	6	7	
№	Вид услуги		состав тарифа	Сальдо начальное на 01.10.2017г.	Начислено за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 31.10.2017
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73		-26 425,91	20 875,88	19 488,48	-27 813,31
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13		-32 535,95	25 702,67	23 994,48	-34 244,14
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36		-5 499,03	4 344,11	4 055,41	-5 787,74
4	Санитарное обслуживание	2,70		-41 242,76	32 580,85	30 415,54	-43 408,06
5	Обслуживание лифтов	3,37		-51 477,07	40 665,72	37 963,10	-54 179,69
6	Меры пожарной безопасности	0,10		-1 527,51	1 206,70	1 126,50	-1 607,71
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24		-3 666,02	2 896,08	2 703,60	-3 858,49
8	Энергоэффективность	0,05		-763,75	603,35	563,25	-803,85
9	Аварийное обслуживание	0,61		-9 317,81	7 360,86	6 871,66	-9 807,01
10	Управленческие расходы	3,94		-60 183,87	47 543,90	44 384,16	-63 343,62
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23		-232 639,69	183 780,11	171 566,18	-244 853,62
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63		-24 898,40	19 669,18	18 361,97	-26 205,61

Поступило средств по банку	189 928,15
----------------------------	------------

Плата за содержание жилого помещения 16,86

Ген. директор

Львова А.А.

31.10.2017г.



Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Ноябрь 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98		
№	Вид услуги	состав тарифа	Начислено за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономию -перерасход
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	20 875,88	17 553,51
		материал			1 603,32
					1 719,05
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	25 702,67	17 553,51
		материал			303,32
		УУТЭ			1 300,00
					6 545,84
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	4 344,11	17 553,51
		материал			1 603,32
					-14 812,72
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	32 580,85	24 665,33
		материал			2 758,30
					5 157,22
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 739,93
					-74,21
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 208,90
					-2,20
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 901,36
					-5,28
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	604,45
					-1,10
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89
					-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 630,66
					-86,76
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	183 780,11	186 426,31
					-2 646,20
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00
					19 669,18

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Ноябрь 2017.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98		
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.11.2017г.	Начислено за период	Уплатено за период
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-27 813,31	20 875,88	20 142,97
					-28 546,22
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-34 244,14	25 702,67	24 800,30
					-35 146,51
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-5 787,74	4 344,11	4 191,60
					-5 940,25
4	Санитарное обслуживание	2,70	-43 408,06	32 580,85	31 437,00
					-44 551,91
5	Обслуживание лифтов	3,37	-54 179,69	40 665,72	39 238,03
					-55 607,38
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 607,71	1 206,70	1 164,33
					-1 650,07
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-3 858,49	2 896,08	2 794,40
					-3 960,17
8	Энергоэффективность	0,05	-803,85	603,35	582,17
					-825,04
9	Аварийное обслуживание	0,61	-9 807,01	7 360,86	7 102,43
					-10 065,43
10	Управленческие расходы	3,94	-63 343,62	47 543,90	45 874,73
					-65 012,79
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	-244 853,62	183 780,11	177 327,96
					-251 305,77
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-26 205,61	19 669,18	18 978,63
					-26 896,15

Поступило средств по банку 196 306,59

Плата за содержание жилого помещения 16,86



Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Декабрь 2017г.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98			
№	Вид услуги	состав тарифа	Начислено за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал	1,73	20 875,88	17 553,51 1 603,32	1 719,05
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал УУТЭ	2,13	25 702,67	17 553,51 303,32 1 300,00	6 545,84
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал	0,36	4 344,11	17 553,51 1 037,14	-14 246,54
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал	2,70	32 580,85	24 665,33 2 758,30	5 157,22
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 739,93	-74,21
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 208,90	-2,20
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 901,36	-5,28
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	604,45	-1,10
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 630,66	-86,76
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	183 780,11	185 860,13	-2 080,02
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Декабрь 2017г.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98			
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.12.2017г.	Начислено за период	Уплатено за период	Сальдо конечное на 31.12.2017
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-28 546,22	20 875,88	23 441,88	-25 980,22
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-35 146,51	25 702,67	28 861,97	-31 987,20
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-5 940,25	4 344,11	4 878,08	-5 406,29
4	Санитарное обслуживание	2,70	-44 551,91	32 580,85	36 585,59	-40 547,16
5	Обслуживание лифтов	3,37	-55 607,38	40 665,72	45 664,24	-50 608,86
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 650,07	1 206,70	1 355,02	-1 501,75
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-3 960,17	2 896,08	3 252,05	-3 604,19
8	Энергоэффективность	0,05	-825,04	603,35	677,51	-750,87
9	Аварийное обслуживание	0,61	-10 065,43	7 360,86	8 265,63	-9 160,65
10	Управленческие расходы	3,94	-65 012,79	47 543,90	53 387,87	-59 168,82
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	-251 305,77	183 780,11	206 369,85	-228 716,02
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-26 896,15	19 669,18	22 086,86	-24 478,47

Поступило средств по банку **228 456,71**

Плата за содержание жилого помещения **16,86**



Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
За год 2017.

1	2	3	4	5	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	187 882,88	157 981,59	15 471,41
		материал			14 429,88	
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	231 324,01	157 981,59	58 912,54
		материал			2 729,88	
		УУТЭ			11 700,00	
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	39 097,02	157 981,59	-132 748,27
		материал			13 863,70	
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	293 227,61	221 987,97	46 414,94
		материал			24 824,70	
5	Обслуживание лифтов		3,37	365 991,50	366 659,37	-667,87
6	Меры пожарной безопасности		0,10	10 860,28	10 880,10	-19,82
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	26 064,68	26 112,24	-47,56
8	Энергоэффективность		0,05	5 430,14	5 440,05	-9,91
9	Аварийное обслуживание		0,61	66 247,72	76 021,97	-9 774,25
10	Управленческие расходы		3,94	427 895,11	428 675,94	-780,83
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	1 654 020,95	1 677 270,57	-23 249,63
Поступило от рекламы, провайдеров 37800,00*0,75						28 350,00
Финансовый результат за вычетом статьи "по решению совета"						5 100,37

11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	177 022,60	0,00	177 022,60
----	--	--	------	------------	------	------------

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
За год 2017.

1	2	3	4	5	6	7	
№	Вид услуги		Сальдо начальное на 01.01.2017г.	Начисленно за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 31.12.2017	
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	0,00	187 882,88	161 902,66	-25 980,22	
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	0,00	231 324,01	199 336,80	-31 987,20	
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	0,00	39 097,02	33 690,73	-5 406,29	
4	Санитарное обслуживание	2,70	0,00	293 227,61	252 680,45	-40 547,16	
5	Обслуживание лифтов	3,37	0,00	365 991,50	315 382,64	-50 608,86	
6	Меры пожарной безопасности	0,10	0,00	10 860,28	9 358,54	-1 501,75	
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	0,00	26 064,68	22 460,48	-3 604,19	
8	Энергоэффективность	0,05	0,00	5 430,14	4 679,27	-750,87	
9	Аварийное обслуживание	0,61	0,00	66 247,72	57 087,07	-9 160,65	
10	Управленческие расходы	3,94	0,00	427 895,11	368 726,29	-59 168,82	
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	0,00	1 654 020,95	1 425 304,92	-228 716,02

11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	0,00	177 022,60	152 544,13	-24 478,47
----	--	------	------	------------	------------	------------

Поступило средств по банку				1 577 849,05
----------------------------	--	--	--	--------------

Плата за содержание жилого помещения 16,86



ООО УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»
Ген. директор Льюва А.А.

31.12.2017г.