

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.

МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.

Январь 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Начислено за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал общ. Туполева	1,73	20 875,88	17 462,34 0,00 0,00	3 413,54
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал УУТЭ общ. Туполева	2,13	25 702,67	17 462,34 0,00 1 300,00 0,00	6 940,33
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал общ. Туполева	0,36	4 344,11	17 462,34 0,00 0,00	-13 118,22
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал общ. Туполева	2,70	32 580,85	35 629,33 0,00 41,06	-3 089,54
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 665,72	0,00
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 206,70	0,00
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 896,08	0,00
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	603,35	0,00
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 543,90	0,00
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	190 720,03	-6 939,93

11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18		19 669,18
----	--	--	------	-----------	--	-----------

	Итого материалы				41,06	
	Итого общие расходы туполева				41,06	

Собираемость по многоквартирному дому.

МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.

Январь 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	4	12 066,98	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.01.2018г.	Начислено за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 31.01.2018
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-25 980,22	20 875,88	18 184,13	-28 671,96
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-31 987,20	25 702,67	22 388,56	-35 301,31
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-5 406,29	4 344,11	3 783,98	-5 966,42
4	Санитарное обслуживание	2,70	-40 547,16	32 580,85	28 379,86	-44 748,15
5	Обслуживание лифтов	3,37	-50 608,86	40 665,72	35 422,27	-55 852,31
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 501,75	1 206,70	1 051,11	-1 657,34
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-3 604,19	2 896,08	2 522,65	-3 977,61
8	Энергоэффективность	0,05	-750,87	603,35	525,55	-828,67
9	Аварийное обслуживание	0,61	-9 160,65	7 360,86	6 411,75	-10 109,76
10	Управленческие расходы	3,94	-59 168,82	47 543,90	41 413,57	-65 299,15
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"	15,23	-228 716,01	183 780,11	160 083,43	-252 412,68

11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-24 478,47	19 669,18	17 133,03	-27 014,62
----	--	------	------------	-----------	-----------	------------

	Поступило средств по банку			177 216,46		
	Плата за содержание жилого помещения	16,86				

Ген. директор



31.01.2018г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Февраль 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	4	5	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Начислено за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал общ. Туполева	1,73	20 875,88	17 462,34 0,00 0,00	3 413,54
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал ууТЭ общ. Туполева	2,13	25 702,67	17 462,34 449,00 1 300,00 0,00	6 491,33
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал общ. Туполева	0,36	4 344,11	17 462,34 0,00 1 354,38	-14 472,60
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал общ. Туполева	2,70	32 580,85	35 629,33 0,00 417,47	-3 465,95
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 665,72	0,00
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 206,70	0,00
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 896,08	0,00
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	603,35	0,00
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 543,90	0,00
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	192 899,82	-9 119,72
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18
	Итого материалы				2 220,85	
	Итого общие расходы туполева				1 771,85	

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Февраль 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	4	5	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.02.2018г.	Начислено за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 28.02.2018
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-28 671,96	20 875,88	18 101,64	-31 446,20
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-35 301,31	25 702,67	22 286,99	-38 716,99
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-5 966,42	4 344,11	3 766,81	-6 543,72
4	Санитарное обслуживание	2,70	-44 748,15	32 580,85	28 251,11	-49 077,88
5	Обслуживание лифтов	3,37	-55 852,31	40 665,72	35 261,57	-61 256,46
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 657,34	1 206,70	1 046,34	-1 817,70
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-3 977,61	2 896,08	2 511,21	-4 362,48
8	Энергоэффективность	0,05	-828,67	603,35	523,17	-908,85
9	Аварийное обслуживание	0,61	-10 109,76	7 360,86	6 382,66	-11 087,96
10	Управленческие расходы	3,94	-65 299,15	47 543,90	41 225,70	-71 617,35
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"	15,23	-252 412,68	183 780,11	159 357,20	-276 835,59
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-27 014,62	19 669,18	17 055,30	-29 628,50
	Поступило средств по банку				176 412,50	
	Плата за содержание жилого помещения	16,86				



Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Март 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	4	5	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал общ. Туполева	1,73	20 875,88	17 462,34 270,00 138,11	3 005,43
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал УУТЭ общ. Туполева	2,13	25 702,67	17 462,34 277,00 1 300,00 0,00	6 663,33
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал общ. Туполева	0,36	4 344,11	17 462,34 1 622,90 52,01	-14 793,13
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал общ. Туполева	2,70	32 580,85	35 629,33 0,00 744,60	-3 793,08
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 665,72	0,00
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 206,70	0,00
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 896,08	0,00
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	603,35	0,00
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 543,90	0,00
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	193 783,59	-10 003,49
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18
	Итого материалы				3 104,62	
	Итого общие расходы туполева				934,72	

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Март 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	4	5	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.03.2018г.	Начисленно за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 31.03.2018
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-31 446,20	20 875,88	22 023,81	-30 298,27
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-38 716,99	25 702,67	27 116,02	-37 303,64
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-6 543,72	4 344,11	4 582,99	-6 304,84
4	Санитарное обслуживание	2,70	-49 077,88	32 580,85	34 372,41	-47 286,31
5	Обслуживание лифтов	3,37	-61 256,46	40 665,72	42 901,86	-59 020,32
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 817,70	1 206,70	1 273,05	-1 751,35
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-4 362,48	2 896,08	3 055,33	-4 203,23
8	Энергоэффективность	0,05	-908,85	603,35	636,53	-875,67
9	Аварийное обслуживание	0,61	-11 087,96	7 360,86	7 765,62	-10 683,20
10	Управленческие расходы	3,94	-71 617,35	47 543,90	50 158,26	-69 002,99
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"	15,23	-276 835,59	183 780,11	193 885,88	-266 729,82
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-29 628,50	19 669,18	20 750,75	-28 546,92
	Поступило средств по банку				214 636,63	
	Плата за содержание жилого помещения	16,86				

Ген. директор



31.03.2018г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Апрель 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	20 875,88	17 462,34	-16 934,46
		материал			20 348,00	
		общ. Туполева.			0,00	
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	25 702,67	17 462,34	6 260,63
		материал			0,00	
		УУТЭ			1 300,00	
		общ. Туполева			679,70	
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	4 344,11	17 462,34	-15 909,16
		материал			2 697,86	
		общ. Туполева			93,08	
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	32 580,85	35 629,33	-3 806,45
		материал			0,00	
		общ. Туполева			757,97	
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 665,72	0,00
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 206,70	0,00
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 896,08	0,00
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	603,35	0,00
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 543,90	0,00
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	183 780,11	215 255,58	-31 475,48

11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18
----	--	--	------	-----------	------	-----------

Итого материалы					24 576,61	
Итого общие расходы туполева					1 530,75	

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Апрель 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Начисленно за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 30.04.2018
1	Обслуживание систем электроснабжения		1,73	-30 298,27	20 875,88	19 074,52
2	Обслуживание сантехнических систем		2,13	-37 303,64	25 702,67	23 484,81
3	Обслуживание конструктивных элементов		0,36	-6 304,84	4 344,11	3 969,26
4	Санитарное обслуживание		2,70	-47 286,31	32 580,85	29 769,48
5	Обслуживание лифтов		3,37	-59 020,32	40 665,72	37 156,72
6	Меры пожарной безопасности		0,10	-1 751,35	1 206,70	1 102,57
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	-4 203,23	2 896,08	2 646,18
8	Энергоэффективность		0,05	-875,67	603,35	551,29
9	Аварийное обслуживание		0,61	-10 683,20	7 360,86	6 725,70
10	Управленческие расходы		3,94	-69 002,99	47 543,90	43 441,39
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	-266 729,82	183 780,11	167 921,91

11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	-28 546,92	19 669,18	17 971,94
----	--	--	------	------------	-----------	-----------

Поступило средств по банку					185 893,85	
Плата за содержание жилого помещения		16,86				



30.04.2018г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Май 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал общ. Туполева	1,73	20 875,88	17 462,34 0,00 0,00	3 413,54
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал УУТЭ общ. Туполева	2,13	25 702,67	17 462,34 0,00 1 300,00 3 518,15	3 422,18
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал общ. Туполева	0,36	4 344,11	17 462,34 140,00 9,58	-13 267,80
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал общ. Туполева	2,70	32 580,85	35 629,33 0,00 1 077,62	-4 126,10
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 665,72	0,00
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 206,70	0,00
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 896,08	0,00
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	603,35	0,00
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 543,90	0,00
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	195 424,32	-11 644,22
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18
	Итого материалы				4 745,35	
	Итого общие расходы туполева				4 605,35	

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Май 2018.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98			
1	2	3	4	5	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.05.2018г.	Начисленно за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 31.05.2018
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-32 099,63	20 875,88	21 595,69	-31 379,81
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-39 521,50	25 702,67	26 588,91	-38 635,25
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-6 679,69	4 344,11	4 493,90	-6 529,90
4	Санитарное обслуживание	2,70	-50 097,68	32 580,85	33 704,26	-48 974,27
5	Обслуживание лифтов	3,37	-62 529,32	40 665,72	42 067,90	-61 127,14
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 855,47	1 206,70	1 248,31	-1 813,87
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-4 453,13	2 896,08	2 995,93	-4 353,27
8	Энергоэффективность	0,05	-927,73	603,35	624,15	-906,93
9	Аварийное обслуживание	0,61	-11 318,36	7 360,86	7 614,67	-11 064,55
10	Управленческие расходы	3,94	-73 105,50	47 543,90	49 183,25	-71 466,16
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	-282 588,02	183 780,11	190 116,97	-276 251,16
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-30 244,15	19 669,18	20 347,38	-29 565,95
Поступило средств по банку					210 464,35	
Плата за содержание жилого помещения		16,86				



31.05.2018г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Июнь 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал общ. Туполева	1,73	20 875,88	17 462,34 2 755,00 240,22	418,32
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал УУТЭ общ. Туполева	2,13	25 702,67	17 462,34 2 424,00 1 300,00 1 194,92	3 321,41
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал общ. Туполева	0,36	4 344,11	17 462,34 660,00 609,10	-14 387,32
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал общ. Туполева	2,70	32 580,85	35 629,33 6 600,00 1 385,15	-11 033,63
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 665,72	0,00
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 206,70	0,00
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 896,08	0,00
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	603,35	0,00
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 543,90	0,00
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	206 547,36	-22 767,26
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18
	Итого материалы				15 868,39	
	Итого общие расходы туполева				3 429,39	

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Июнь 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.06.2018г.	Начисленно за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 30.06.2018
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-31 379,81	20 875,88	16 960,61	-35 295,08
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-38 635,25	25 702,67	20 882,14	-43 455,78
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-6 529,90	4 344,11	3 529,38	-7 344,64
4	Санитарное обслуживание	2,70	-48 974,27	32 580,85	26 470,32	-55 084,80
5	Обслуживание лифтов	3,37	-61 127,14	40 665,72	33 038,88	-68 753,99
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 813,87	1 206,70	980,38	-2 040,18
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-4 353,27	2 896,08	2 352,92	-4 896,42
8	Энергоэффективность	0,05	-906,93	603,35	490,19	-1 020,09
9	Аварийное обслуживание	0,61	-11 064,55	7 360,86	5 980,33	-12 445,08
10	Управленческие расходы	3,94	-71 466,16	47 543,90	38 627,06	-80 383,00
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"	15,23	-276 251,16	183 780,11	149 312,20	-310 719,06
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-29 565,95	19 669,18	15 980,23	-33 254,90

Поступило средств по банку			165 292,43	
Плата за содержание жилого помещения	16,86			

Ген. директор



30.06.2018г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Июль 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	20 875,88	17 462,34	2 346,18
		материал			850,00	
		общ. Туполева			217,36	
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	25 702,67	17 462,34	4 437,02
		материал			1 270,00	
		УУТЭ			1 300,00	
		общ. Туполева			1 233,31	
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	4 344,11	17 462,34	-19 580,79
		материал			4 766,00	
		общ. Туполева			1 696,57	
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	32 580,85	35 629,33	-3 130,61
		материал			0,00	
		общ. Туполева			82,13	
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 665,72	0,00
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 206,70	0,00
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 896,08	0,00
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	603,35	0,00
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 543,90	0,00
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	200 794,34	-17 014,24
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18
	Итого материалы				10 115,37	
	Итого общие расходы туполева				3 229,37	

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Июль 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Сальдо начальное на 01.07.2018г.	Начисленно за период	Уплачено за период
1	Обслуживание систем электроснабжения		1,73	-35 295,08	20 875,88	22 837,51
2	Обслуживание сантехнических систем		2,13	-43 455,78	25 702,67	28 117,85
3	Обслуживание конструктивных элементов		0,36	-7 344,64	4 344,11	4 752,31
4	Санитарное обслуживание		2,70	-55 084,80	32 580,85	35 642,35
5	Обслуживание лифтов		3,37	-68 753,99	40 665,72	44 486,93
6	Меры пожарной безопасности		0,10	-2 040,18	1 206,70	1 320,09
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	-4 896,42	2 896,08	3 168,21
8	Энергоэффективность		0,05	-1 020,09	603,35	660,04
9	Аварийное обслуживание		0,61	-12 445,08	7 360,86	8 052,53
10	Управленческие расходы		3,94	-80 383,00	47 543,90	52 011,43
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	-310 719,06	183 780,11	201 049,26
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	-33 254,90	19 669,18	21 517,42
	Поступило средств по банку				222 566,68	
	Плата за содержание жилого помещения		16,86			

Ген. директор



31.07.2018г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Август 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	20 875,88	17 462,34	3 406,70
		материал			0,00	
		общ. Туполева			6,84	
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	25 702,67	17 462,34	-53 521,61
		материал			60 284,00	
		УУТЭ			1 300,00	
		общ. Туполева			177,94	
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ	0,36	4 344,11	17 462,34	-13 294,24
		материал			0,00	
		общ. Туполева			176,02	
4	Санитарное обслуживание	ФОТ	2,70	32 580,85	35 629,33	-4 198,98
		материал			0,00	
		общ. Туполева			1 150,50	
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 665,72	0,00
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 206,70	0,00
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 896,08	0,00
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	603,35	0,00
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 543,90	0,00
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	252 474,27	-68 694,17
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18
	Итого материалы				61 795,30	
	Итого общие расходы туполева				1 511,30	

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Август 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Сальдо начальное на 01.08.2018г.	Начисленно за период	Уплачено за период
1	Обслуживание систем электроснабжения		1,73	-33 333,45	20 875,88	21 091,65
2	Обслуживание сантехнических систем		2,13	-41 040,59	25 702,67	25 968,34
3	Обслуживание конструктивных элементов		0,36	-6 936,44	4 344,11	4 389,01
4	Санитарное обслуживание		2,70	-52 023,29	32 580,85	32 917,61
5	Обслуживание лифтов		3,37	-64 932,78	40 665,72	41 086,05
6	Меры пожарной безопасности		0,10	-1 926,79	1 206,70	1 219,17
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	-4 624,29	2 896,08	2 926,01
8	Энергоэффективность		0,05	-963,39	603,35	609,59
9	Аварийное обслуживание		0,61	-11 753,41	7 360,86	7 436,94
10	Управленческие расходы		3,94	-75 915,47	47 543,90	48 035,33
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	-293 449,91	183 780,11	185 679,71
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	-31 406,65	19 669,18	19 872,48
	Поступило средств по банку				205 552,19	
	Плата за содержание жилого помещения		16,86			

Ген. директор



31.08.2018г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Сентябрь 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал общ. Туполева	1,73	20 875,88	17 462,34 650,00 102,66	2 660,88
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал УУТЭ общ. Туполева	2,13	25 702,67	17 462,34 0,00 1 300,00 124,56	6 815,77
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал общ. Туполева	0,36	4 344,11	17 462,34 1 010,00 504,52	-14 632,74
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал общ. Туполева	2,70	32 580,85	35 629,33 760,00 2 393,27	-6 201,75
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 665,72	0,00
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 206,70	0,00
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 896,08	0,00
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	603,35	0,00
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 543,90	0,00
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	196 223,98	-12 443,88

11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18
----	--	--	------	-----------	------	-----------

	Итого материалы			5 545,01		
	Итого общие расходы туполева			3 125,01		

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Сентябрь 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.09.2018г.	Начисленно за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 30.09.2018
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-33 117,67	20 875,88	19 363,57	-34 629,97
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-40 774,92	25 702,67	23 840,69	-42 636,90
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-6 891,54	4 344,11	4 029,41	-7 206,24
4	Санитарное обслуживание	2,70	-51 686,53	32 580,85	30 220,60	-54 046,78
5	Обслуживание лифтов	3,37	-64 512,44	40 665,72	37 719,78	-67 458,38
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 914,32	1 206,70	1 119,28	-2 001,74
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-4 594,36	2 896,08	2 686,28	-4 804,16
8	Энергоэффективность	0,05	-957,15	603,35	559,64	-1 000,86
9	Аварийное обслуживание	0,61	-11 677,32	7 360,86	6 827,62	-12 210,56
10	Управленческие расходы	3,94	-75 424,05	47 543,90	44 099,69	-78 868,26
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"	15,23	-291 550,30	183 780,11	170 466,56	-304 863,85

11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-31 203,35	19 669,18	18 244,29	-32 628,24
----	--	------	------------	-----------	-----------	------------

	Поступило средств по банку			188 710,85		
	Плата за содержание жилого помещения	16,86				

Ген. директор



30.09.2018г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Октябрь 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	S	12 066,98	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход	
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал общ. Туполева	1,73 20 875,88	17 462,34 0,00 131,40	3 282,14	
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал УУТЭ общ. Туполева	2,13 25 702,67	17 462,34 0,00 1 300,00 361,35	6 578,98	
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал общ. Туполева	0,36 4 344,11	17 462,34 0,00 1 465,66	-14 583,88	
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал общ. Туполева	2,70 32 580,85	35 629,33 0,00 352,93	-3 401,41	
5	Обслуживание лифтов		3,37 40 665,72	40 665,72	0,00	
6	Меры пожарной безопасности		0,10 1 206,70	1 206,70	0,00	
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24 2 896,08	2 896,08	0,00	
8	Энергоэффективность		0,05 603,35	603,35	0,00	
9	Аварийное обслуживание		0,61 7 360,86	8 446,89	-1 086,03	
10	Управленческие расходы		3,94 47 543,90	47 543,90	0,00	
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	192 990,31	-9 210,21
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63 19 669,18	0,00	19 669,18	
	Итого материалы			2 311,34		
	Итого общие расходы туполева			2 311,34		

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Октябрь 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	4	12 066,98	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.10.2018г.	Начисленно за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 31.10.2018
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-34 629,97	20 875,88	20 967,48	-34 538,37
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-42 636,90	25 702,67	25 815,45	-42 524,11
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-7 206,24	4 344,11	4 363,18	-7 187,18
4	Санитарное обслуживание	2,70	-54 046,78	32 580,85	32 723,81	-53 903,81
5	Обслуживание лифтов	3,37	-67 458,38	40 665,72	40 844,17	-67 279,94
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-2 001,74	1 206,70	1 211,99	-1 996,44
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-4 804,16	2 896,08	2 908,78	-4 791,45
8	Энергоэффективность	0,05	-1 000,86	603,35	606,00	-998,22
9	Аварийное обслуживание	0,61	-12 210,56	7 360,86	7 393,16	-12 178,26
10	Управленческие расходы	3,94	-78 868,26	47 543,90	47 752,53	-78 659,63
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"	15,23	-304 863,85	183 780,11	184 586,54	-304 057,41
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-32 628,24	19 669,18	19 755,49	-32 541,93
	Поступило средств по банку			204 342,03		
	Плата за содержание жилого помещения	16,86				

Ген. директор



31.10.2018г.

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Ноябрь 2018.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98		
1	2	3	4	5	6
№	Вид услуги	состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ	1,73	20 875,88	17 462,34
		материал			0,00
		общ. Туполева			523,14
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ	2,13	25 702,67	17 462,34
		материал			510,00
		УУТЭ			1 300,00
3	Обслуживание конструктивных элементов	общ. Туполева	0,36	4 344,11	236,66
		ФОТ			17 462,34
		материал			120,00
4	Санитарное обслуживание	общ. Туполева	2,70	32 580,85	0,00
		ФОТ			35 629,33
		материал			0,00
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	2 350,49
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	209 210,91	-25 430,81
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00
Итого материалы				3 740,29	
Итого общие расходы туполева				3 110,29	

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Ноябрь 2018

МКД, ул. Туполева, дом 9/1		S	12 066,98		
1	2	3	4	5	6
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.11.2018г.	Начисленно за период	Уплачено за период
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-34 538,37	20 875,88	21 158,06
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-42 524,11	25 702,67	26 050,10
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-7 187,18	4 344,11	4 402,83
4	Санитарное обслуживание	2,70	-53 903,81	32 580,85	33 021,25
5	Обслуживание лифтов	3,37	-67 279,94	40 665,72	41 215,41
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 996,44	1 206,70	1 223,01
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-4 791,45	2 896,08	2 935,22
8	Энергоэффективность	0,05	-998,22	603,35	611,50
9	Аварийное обслуживание	0,61	-12 178,26	7 360,86	7 460,36
10	Управленческие расходы	3,94	-78 659,63	47 543,90	48 186,56
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	-304 057,41	183 780,11	186 264,30
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-32 541,93	19 669,18	19 935,05

Поступило средств по банку		206 199,35	
Плата за содержание жилого помещения	16,86		

Ген. директор ООО УК "Возрождение ЖКХ" 30.11.2018г.



Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Декабрь 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	4	5	6	7
№	Вид услуги		состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлено услуг	Отклонение от тарифа: +экономия -перерасход
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал общ. Туполева	1,73	20 875,88	17 462,34 0,00 162,20	3 251,34
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал УУТЭ общ. Туполева	2,13	25 702,67	17 462,34 3 795,00 1 300,00 12,87	3 132,46
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал общ. Туполева	0,36	4 344,11	17 462,34 0,00 0,00	-13 118,22
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал общ. Туполева	2,70	32 580,85	35 629,33 0,00 218,25	-3 266,73
5	Обслуживание лифтов		3,37	40 665,72	40 665,72	0,00
6	Меры пожарной безопасности		0,10	1 206,70	1 206,70	0,00
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	2 896,08	2 896,08	0,00
8	Энергоэффективность		0,05	603,35	603,35	0,00
9	Аварийное обслуживание		0,61	7 360,86	8 446,89	-1 086,03
10	Управленческие расходы		3,94	47 543,90	47 543,90	0,00
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"		15,23	183 780,11	194 867,29	-11 087,19
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.		1,63	19 669,18	0,00	19 669,18
	Итого материалы				4 188,32	
	Итого общие расходы туполева				393,32	

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
Декабрь 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	4	5	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.12.2018г.	Начисленно за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 31.12.2018
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-34 256,19	20 875,88	28 080,26	-27 051,80
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-42 176,68	25 702,67	34 572,81	-33 306,54
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-7 128,46	4 344,11	5 843,29	-5 629,28
4	Санитарное обслуживание	2,70	-53 463,41	32 580,85	43 824,69	-42 219,56
5	Обслуживание лифтов	3,37	-66 730,25	40 665,72	54 699,71	-52 696,27
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 980,13	1 206,70	1 623,14	-1 563,69
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-4 752,30	2 896,08	3 895,53	-3 752,85
8	Энергоэффективность	0,05	-990,06	603,35	811,57	-781,84
9	Аварийное обслуживание	0,61	-12 078,77	7 360,86	9 901,13	-9 538,49
10	Управленческие расходы	3,94	-78 016,97	47 543,90	63 951,58	-61 609,29
	Тариф за вычетом статьи "по решению совета"	15,23	-301 573,21	183 780,11	247 203,71	-238 149,61
11	Средства, расходуемые по решению совета дома на содержание жилого помещения.	1,63	-32 276,06	19 669,18	26 457,13	-25 488,11
	Поступило средств по банку				273 660,84	
	Плата за содержание жилого помещения	16,86				

Ген. директор ООО «К "Возрождение ЖКХ"»
31.12.2018г.



Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

Траты на многоквартирный дом в сравнении с тарифом.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
За год 2018.

МКД, ул. Туполева, дом 9/1			S	12 066,98				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
№	Вид услуги		состав тарифа	Начисленно за период	Предоставлен о услуг	Отклонение от тарифа за 2018 год: +экономика -перерасход	Отклонение от тарифа за 2017 год: +экономика -перерасход	Отклонение от тарифа с даты начала управления по 31.12.2018 +экономика -перерасход (7+8)
1	Обслуживание систем электроснабжения	ФОТ материал общ. Туполева	1,73	250 510,50	209 548,04 24 873,00 1 521,93	14 567,53	15 471,41	30 038,94
2	Обслуживание сантехнических систем	ФОТ материал УУТЭ общ. Туполева	2,13	308 432,01	209 548,04 69 009,00 15 600,00 7 539,46	6 735,51	58 912,54	65 648,05
3	Обслуживание конструктивных элементов	ФОТ материал общ. Туполева	0,36	52 129,35	209 548,04 11 016,76 5 960,92	-174 396,37	-132 748,27	-307 144,64
4	Санитарное обслуживание	ФОТ материал общ. Туполева	2,70	390 970,15	427 551,96 7 360,00 10 971,44	-54 913,25	46 414,94	-8 498,30
5	Обслуживание лифтов		3,37	487 988,67	487 988,67	0,00	-667,87	-667,87
6	Меры пожарной безопасности		0,10	14 480,38	14 480,38	0,00	-19,82	-19,82
7	Обслуживание систем газоснабжения		0,24	34 752,90	49 544,55	-14 791,65	-47,56	-14 839,21
8	Энергоэффективность		0,05	7 240,19	7 240,19	0,00	-9,91	-9,91
9	Аварийное обслуживание		0,61	88 330,29	101 362,63	-13 032,34	-9 774,25	-22 806,59
10	Управленческие расходы		3,94	570 526,81	570 526,81	0,00	-780,83	-780,83
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	2 205 361,26	2 441 191,82	-235 830,56	-23 249,63	-259 080,18
Поступило от рекламы, провайдеров 50400,00*0,75						37 800,00	28 350,00	66 150,00
Финансовый результат за вычетом статьи "по решению совета"						-198 030,56	5 100,37	-192 930,18

11	Ден. средства расходуемые по решению совета дома.	1,63	236 030,13	0,00	236 030,13	177 022,60	413 052,73
----	---	------	------------	------	------------	------------	------------

Итого по материалу	138 252,51
Итого общие расходы туполева	25 993,75

Совету многоквартирного дома предложен размер платы за содержание жилого помещения 17,34 руб. с 1 кв.м.

Собираемость по многоквартирному дому.
МКД г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 9/1.
За год 2018.

1	МКД, ул. Туполева, дом 9/1	3	4	5	6	7
№	Вид услуги	состав тарифа	Сальдо начальное на 01.01.2018г.	Начисленно за период	Уплачено за период	Сальдо конечное на 31.12.2018
1	Обслуживание систем электроснабжения	1,73	-25 980,22	250 510,50	249 438,93	-27 051,80
2	Обслуживание сантехнических систем	2,13	-31 987,20	308 432,01	307 112,67	-33 306,54
3	Обслуживание конструктивных элементов	0,36	-5 406,29	52 129,35	51 906,37	-5 629,28
4	Санитарное обслуживание	2,70	-40 547,16	390 970,15	389 297,75	-42 219,56
5	Обслуживание лифтов	3,37	-50 608,86	487 988,67	485 901,26	-52 696,27
6	Меры пожарной безопасности	0,10	-1 501,75	14 480,38	14 418,44	-1 563,69
7	Обслуживание систем газоснабжения	0,24	-3 604,19	34 752,90	34 604,24	-3 752,85
8	Энергоэффективность	0,05	-750,87	7 240,19	7 209,22	-781,84
9	Аварийное обслуживание	0,61	-9 160,65	88 330,29	87 952,45	-9 538,49
10	Управленческие расходы	3,94	-59 168,82	570 526,81	568 086,34	-61 609,29
Тариф за вычетом статьи "по решению совета"			15,23	2 205 361,26	2 195 927,67	-238 149,61

11	Ден. средства расходуемые по решению совета дома.	1,63	-24 478,47	236 030,13	235 020,49	-25 488,11
----	---	------	------------	------------	------------	------------

Поступило средств по банку	2 430 948,16
Плата за содержание жилого	16,86

Ген. директор



31.12.2018г.